



## Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

Destinazione di PI vigente                    **ZONA AGRICOLA SOTTOZONA E3T**

Superficie area fondiaria (mq)            **600**  
(max 600 mq - solo numeri interi)

Volume edificabile (mc)                    **600**  
(max 600 mc - solo numeri interi)

## DESTINAZIONE PROPOSTA

**Residenziale per la realizzazione di:**

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

**EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE**

**Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento**

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

**La richiesta di trasformazione ad area residenziale è venuta a formarsi a seguito di esigenze fisiche di ----- , che da oltre un anno è costretta ----- impossibilitata a fare le scale. La realizzazione dell'unità immobiliare sarà del tipo CASA SINGOLA , distribuita in unico piano , ed inserita progettualmente ed urbanisticamente in linea con le costruzioni esistenti.**

## Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

**L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:**

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

## Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

## Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

**DATA**    12/07/2021

---

# 17

## 29\_AVVISO NUOVE URBANIZZAZIONI - LOTTI SINGOLI

20210315442

non accoglibile



**COORDINATE CATASTALI:**

foglio 170 mapp. 129

**UBICAZIONE:**

Consulta 5A - MANDRIA - ARMISTIZIO - VOLTABRUSEGANA; Via  
Adria, Via Ottavio Rinucci

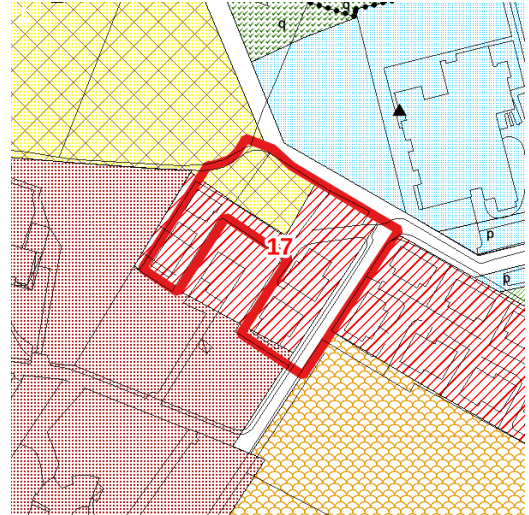
**DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE:**

Zona di perequazione integrata, Tutela dello stato di fatto, Zona  
agricola - sottozona E3T, Zona residenziale di completamento 4

**ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE:**

Si propone di non accogliere l'istanza per i seguenti motivi:

- il lotto è densamente edificato, non è opportuna l'ulteriore impermeabilizzazione e saturazione delle aree libere;
- valenza paesaggistica del verde esistente da tutelare.



# INDIVIDUAZIONE SU P.I. VIGENTE DELL'AREA OGGETTO DI RICHIESTA

