



## Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

Destinazione di PI vigente **PEREQUATA AMBIENTALE**

Superficie area fondiaria (mq) **1200**  
(max 600 mq - solo numeri interi)

Volume edificabile (mc) **1200**  
(max 600 mc - solo numeri interi)

## DESTINAZIONE PROPOSTA

### Residenziale per la realizzazione di:

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

**Proposta per n. 2 lotti ad intervento diretto di mq. 600 e mc. 600 ciascuno. Possibilità di cessione terreno per eventuale futuro miglioramento della viabilità via Boccaccio-via Testa - nuova rotonda (vedasi relazione illustrativa)**

## Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

**I due comproprietari dell'area, residenti entrambi a Padova, hanno due nuclei familiari distinti. Attualmente i due nuclei vivono su appartamenti in ambito condominiale. Il desiderio è quello di realizzare, per ogni nucleo familiare, una casa singola per se o per propri familiari.**

## Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

**L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:**

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

## Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

## Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

**DATA** 10/06/2021

# 21

**29\_AVVISO NUOVE URBANIZZAZIONI - LOTTI SINGOLI**  
**20210318577,20210503810,20210509710,20210546082**  
**accoglibile**



**COORDINATE CATASTALI:**

foglio 108 mapp. 1908

**UBICAZIONE:**

Consulta 3B - FORCELLINI - TERRANEGRA - CAMIN - GRANZE;  
Via Giovanni Boccaccio, Via Annibale Testa

**DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE:**

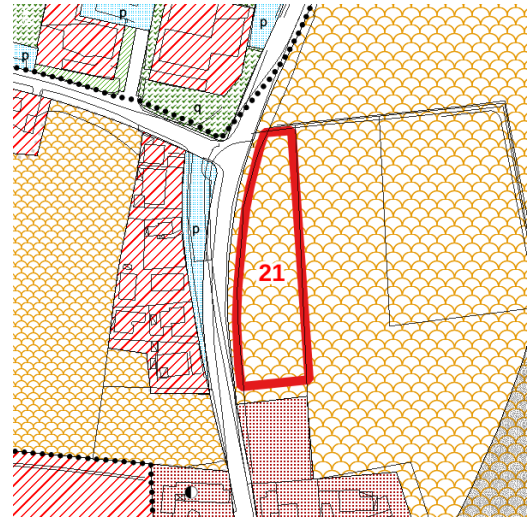
Zona di perequazione ambientale

**ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE:**

Si propone di accogliere l'istanza per i seguenti motivi:

- la richiesta rispetta i criteri informativi dell'avviso.
- verranno individuati due lotti.

Si prescrive che i lotti edificabili siano individuati a sud dell'area, in continuità con il consolidato e con unico accesso.



# INDIVIDUAZIONE SU P.I. VIGENTE DELL'AREA OGGETTO DI RICHIESTA

