



## Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| Destinazione di PI vigente  | <b>ZONA DI PEREQUAZIONE INTEGRATA</b> |
| Superficie area fondiaria (mq)<br>(max 600 mq - solo numeri interi) | <b>600</b>                            |
| Volume edificabile (mc)<br>(max 600 mc - solo numeri interi)        | <b>600</b>                            |

## DESTINAZIONE PROPOSTA

### Residenziale per la realizzazione di:

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

**Si propone la realizzazione di un lotto libero di superficie pari a 600 mq per sviluppare una volumetria pari a 600 mc all'interno dell'area di proprietà, collocata alla fine di Via Prestinari, strada a fondo cieco in località Mortise.**

## Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

**Il proponente segnala l'esigenza di realizzare un'abitazione per sé nelle immediate vicinanze dell'immobile plurifamiliare di proprietà della sua famiglia di origine e tuttora residenza dei fratelli, oltre che sede di un'attività economica a conduzione familiare.**

## Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

**L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:**

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

## Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

## Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

**DATA** 15/07/2021

**FIRMA** \_\_\_\_\_

# 23

## 29\_AVVISO NUOVE URBANIZZAZIONI - LOTTI SINGOLI

20210320520

accoglibile



### COORDINATE CATASTALI:

foglio 31 mapp. 753, 752

### UBICAZIONE:

Consulta 3A - STANGA - SAN LAZZARO - MORTISE - TORRE - PONTE DI BRENTA; Via Marcello Prestinari, Via Antonino Cascino

### DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE:

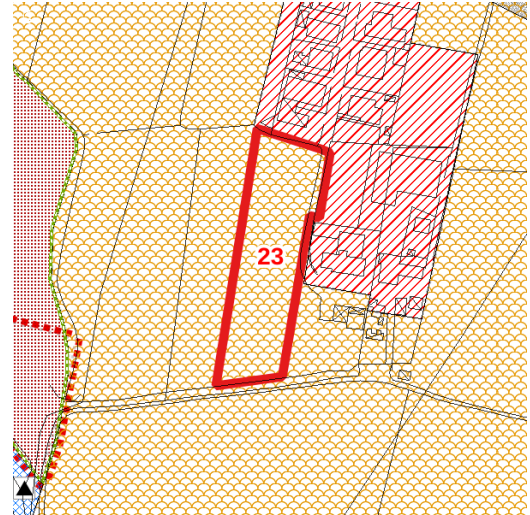
Zona residenziale di completamento 4, Zona di perequazione integrata

### ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE:

Si propone di accogliere l'istanza per i seguenti motivi:

- la richiesta rispetta i criteri informativi dell'avviso;

Si prescrive l'individuazione del lotto nella parte nord del mappale, in adiacenza al consolidato.



# INDIVIDUAZIONE SU P.I. VIGENTE DELL'AREA OGGETTO DI RICHIESTA

