

Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

Destinazione di PI vigente	INSEDIATIVA PERIURBANA E AGRICOLA E3
Superficie area fondiaria (mq) (max 600 mq - solo numeri interi)	600
Volume edificabile (mc) (max 600 mc - solo numeri interi)	600

DESTINAZIONE PROPOSTA

Residenziale per la realizzazione di:

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

una abitazione unifamiliare con cortile esclusivo

Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

Si vuole realizzare un nuova abitazione unifamiliare in quanto la propria figlia risiede all'estero e vuole ritornare in Italia. Avendo già un terreno di proprietà si voleva sfruttarlo. Il progetto sarà per una sola villetta su due piani senza interrati con copertura a falde inclinate.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 13/07/2021

FIRMA _____

26

29_AVVISO NUOVE URBANIZZAZIONI - LOTTI SINGOLI

20210318983

accoglibile



COORDINATE CATASTALI:

foglio 177 mapp. 182

UBICAZIONE:

Consulta 5A - MANDRIA - ARMISTIZIO - VOLTABRUSEGANA; Via Concordia

DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE:

Zona residenziale di completamento 4, Zona insediativa periurbana, Zona agricola - sottozona E3T

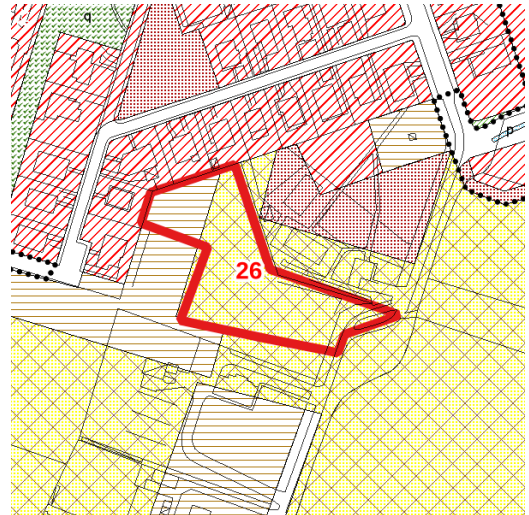
ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE:

Si propone di accogliere l'istanza.

La richiesta rispetta i criteri informativi dell'avviso.

Si prescrive l'individuazione del lotto nella parte a nord-ovest del mappale, in continuità con il tessuto consolidato esistente.

Si prescrive, infine, che l'accesso al lotto avvenga con il minor consumo possibile di area.



INDIVIDUAZIONE SU P.I. VIGENTE DELL'AREA OGGETTO DI RICHIESTA

