

Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

| | |
|---|--------------------------------------|
| Destinazione di PI vigente | ZONA A PEREQUAZIONE INTEGRATA |
| Superficie area fondiaria (mq) (max 600 mq - solo numeri interi) | 600 |
| Volume edificabile (mc) (max 600 mc - solo numeri interi) | 600 |

DESTINAZIONE PROPOSTA

Residenziale per la realizzazione di:

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

edificio residenziale 600mc tramite accordo perequativo

Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

La previsione dell'intera area è in un contesto di piccole proprietà, dotato di tutti sottoservizi ma che non consente l'attuazione di alcun intervento edilizio per basso indice di edificabilità.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 15/07/2021

33

29_AVVISO NUOVE URBANIZZAZIONI - LOTTI SINGOLI

20210322133

accoglibile



COORDINATE CATASTALI:

foglio 4 mapp. 580, 597, 598

UBICAZIONE:

Consulta 6B - SANT'IGNAZIO - MONTA' - SACRO CUORE -
ALTICHIERO - PONTEROTTO; Via Timavo, Via della Salutare

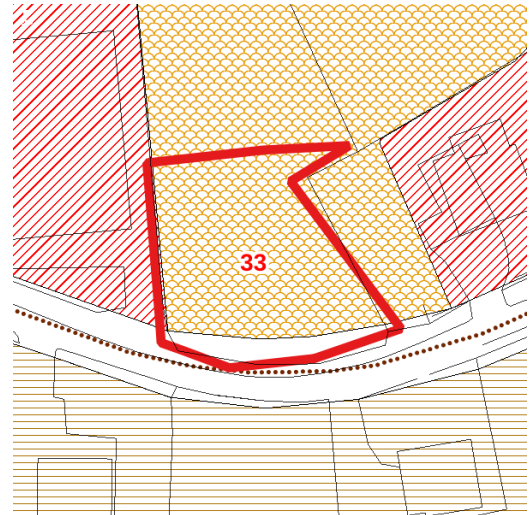
DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE:

Percorsi di interesse paesaggistico, Zona residenziale di
completamento 4, Zona di perequazione integrata

ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE:

Si propone di accogliere l'istanza per i seguenti motivi:

- la richiesta rispetta i criteri informativi dell'avviso.
- . Si prescrive particolare attenzione nel lasciare permeabilità verso l'area retrostante e la realizzazione della recinzione in allineamento a quelle esistenti.



INDIVIDUAZIONE SU P.I. VIGENTE DELL'AREA OGGETTO DI RICHIESTA

