

Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

Destinazione di PI vigente	TUTELA STATO DI FATTO E VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
Superficie area fondiaria (mq) (max 600 mq - solo numeri interi)	600
Volume edificabile (mc) (max 600 mc - solo numeri interi)	600

DESTINAZIONE PROPOSTA

Residenziale per la realizzazione di:

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

OGGETTO DELL'INTERVENTO

La richiesta presentata dagli aventi diritto riguarda una proposta da inserire nel redigendo PI per un intervento puntuale di nuova edificazione su lotto libero, aventi le seguenti caratteristiche stereometriche:

Superficie del lotto: Mq 600,00

Volume edilizio: Mc 600,00 per la costruzione di un fabbricato unifamiliare di n.2 piani.

Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

La richiesta è motivata da un urgente e non più rinviabile necessità di carattere familiare del Sig , il quale intenderebbe realizzare un'adeguata sede per la residenza del proprio nucleo familiare nel lotto proposto oggetto di richiesta. La proprietà del terreno risulta ancora cointestata oltre che al ai membri della famiglia originaria; gli altri proprietari, rispettivamente il padre , la sorella e la zia , consentono al la disponibilità esclusiva dell'area e quindi dell'intera volumetria richiesta.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

7

29_AVVISO NUOVE URBANIZZAZIONI - LOTTI SINGOLI

20210287984,20210541417

accoglibile



COORDINATE CATASTALI:

foglio 97 mapp. 808

UBICAZIONE:

Consulta 6A - BRUSEGANA - CAVE - CHIESANUOVA; Via Pelosa,
Via Paolo Lioy

DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE:

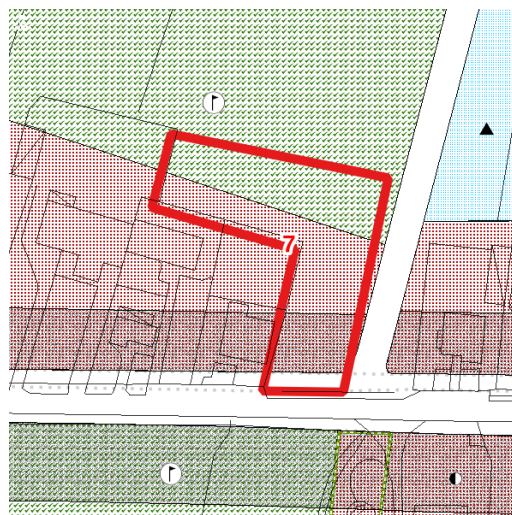
Area di rispetto, Verde pubb.attrez.int.generale, Tutela dello stato
di fatto

ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE:

Si propone di accogliere l'istanza per i seguenti motivi:

- La richiesta rispetta i criteri informativi dell'avviso.

Si prescrive la cessione al comune di un'area di larghezza minima
di m. 15 e di profondità pari alla profondità del mappale
interessato.



INDIVIDUAZIONE SU P.I. VIGENTE DELL'AREA OGGETTO DI RICHIESTA

