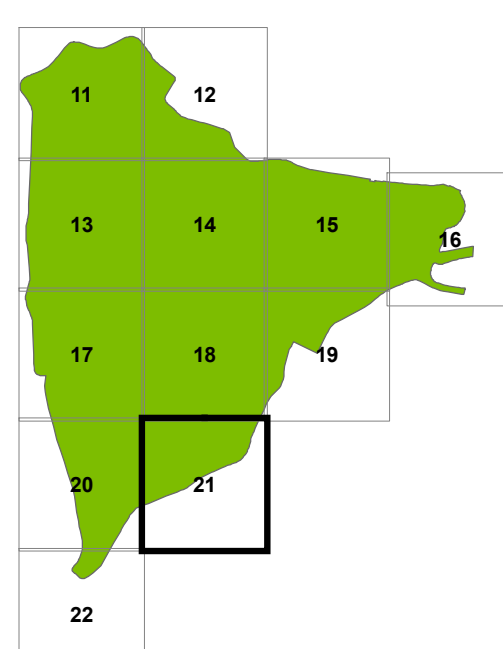


PIANO DEGLI INTERVENTI
 Zona del Centro Storico



Il Sindaco
 Sergio GIORDANI
Assessore Urbanistica
 Andrea RAGONA
Segretario Generale
 Dott. Giovanni ZAMPIERI



PROGETTISTI
Coordinamento scientifico
 Prof. Arch. Stefano BOERI (SBA)
Responsabile contrattuale
 Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Coordinamento progettuale
 Urb. Daniele RALLO (MATE)
 Arch. Corrado LONGA (SBA)
Coordinamento operativo
 Urb. Fabio VANIN (MATE)

ESPERTI SPECIALISTICI
Urbanistica
 Arch. Laura DI DONFRANCESCO (SBA)
 Arch. Veronica D'ONOFRIO (MATE)
 Arch. Elena GIANNELONI (SBA)
 Francesca CAPICCHIONI (SBA)
Cartografia e SIT
 Urb. Lisa DE GASPER (MATE)
 Urb. Ivan SIGNORILE (MATE)
Normativa
 Avv. Federico GUALANDI
 Urb. Alberto CAGNATO (MATE)
Valutazioni ambientali (VAS, VinCA), paesaggio, agronomia, idraulica
 Ing. Elettra LOWENTHAL (MATE)
Valutazioni economiche, perequazione
 Prof. Arch. Stefano STANGHELLINI
 Arch. Valentina COSMI
Mobilità e infrastrutture
 Urb. Tito STEFANELLI (TRT)

SETTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI
 Capo Settore | Dott. Danilo GIARTI

Ufficio di Piano
 Dott.ssa Luisa ZUGOLARO
 Arch. Vanni BALDISSERI
 Ing. Antonio ZOTTA
 Arch. Adilio DELLO VICARIO
 Geom. Nicola GELAIN
 Arch. Enrico FERRUGUTI
 Geom. Letizia MOLETTA
 Geom. Claudio BELLUCCO
 Geom. Paolo ROCCO
 Geom. Aldo ALBERTIN
 Sig. Luca GRIGOLETTO

Capo Settore Edilizia Privata
 Arch. Nicoletta PAIARO

MODALITÀ DI ATTUAZIONE - (ex) B1

- Art. 15, c. 2 Centro Storico
- Art. 15, c. 3 STRUTTURA DELLE UNITÀ DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI
 1 Perimetro Unità di piano
 2 Unità elementare area coperta
 3 Unità elementare area scoperta
- Art. 15, c. 11 MODALITÀ DI INTERVENTO NELLE UNITÀ DI PIANO
 (La classificazione delle Unità di Piano è tenuta dell'edificio con più alto valore culturale)
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "A"
 Modalità di tipo "A" - RESTAURO SCIENTIFICO
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "B"
 Modalità di tipo "B" - RESTAURO
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "C"
 Modalità di tipo "C" - RESTAURO
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "D"
 Modalità di tipo "D" - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "E"
 Modalità di tipo "E" - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "F"
 Modalità di tipo "F" - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "G"
 Modalità di tipo "G" - NON EDIFICAZIONE
- Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "H"
 Modalità di tipo "H" - NUOVA EDIFICAZIONE

DESTINAZIONI D'USO - (ex) B2

- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE**
- Art. 15, c. 4, 6 Istituzioni religiose
- Art. 15, c. 4, 6 Aree sistemate a verde
- Art. 15, c. 4, 6 Attrezzature di interesse comune
- AREE PER SERVIZI PUBBLICI**
- Art. 15, c. 4, 6 Istruzione
- Art. 15, c. 4, 6 Servizi di interesse comune e servizi religiosi
- Art. 15, c. 4, 6 Verde pubblico attrezzato
- Art. 15, c. 4, 6 Istruzione superiore all'obbligo
- Art. 15, c. 4, 6 Parcheggi e autorimesse
- ALTRE DESTINAZIONI**
- Art. 15, c. 4, 5 Destinazione residenziale, commerciale, direzionale, turistica e artigianale
- Art. 15, c. 5 Ambiti centrali
- Modifiche ai sensi dell'Art. 5.1.1 del PAT (con aumento di volume)

PERIMETRI

- MODALITÀ DI INTERVENTO**
- Art. 15, c. 8 Accordo di programma
- Art. 13, 48 Area da sottoporre ad Accordo Pubblico Privato
- Art. 15, c. 13 Architettura del Novecento
- Art. 11, c. 2 Manufatto incongruo (Art. 2, comma 1, lett. b, LR 14/2019)
- DISPOSIZIONI PARTICOLARI**
- Art. 15, c. 16 Sistema Prato della Valle
- Art. 15, c. 17 Città giardino
- Sistema Bastionato (Parco delle Mura e delle Acque)**
- Art. 15, c. 15 Area di tutela
- Art. 15, c. 15 Aree a verde
- Art. 15, c. 15 Aree a parco
- Siti sottoposti a tutela dell'UNESCO e relativa Buffer zone**
- Art. 15, c. 20 Sito UNESCO "I cicli affrescati del secolo XIV di Padova" (Urbs Picta) - Core area
- Art. 15, c. 18, 19 Sito UNESCO "I cicli affrescati del secolo XIV di Padova" (Urbs Picta) - Buffer zone
- Art. 15, c. 21 Sito UNESCO "Orto botanico" - Buffer zone
- Art. 15, c. 21 Fascia di rispetto 40 mt della Core area
- Ambiti di riqualificazione**
- Art. 15, c. 25 Zone di degrado in Centro Storico
- Art. 15, c. 25 Piano urbanistico attuativo (PUA) in Centro Storico