



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. ...49... DEL ...6 aprile 2020

OGGETTO: Intesa ai sensi dell'art 28 della L.R. 11/2004 relativa a "Proposta di Accordo di programma ai sensi dell'art. 32 della L.R. 35/2001 per la realizzazione del *Nuovo Polo della Salute – Ospedale Policlinico di Padova* sottoscritta in data 29 ottobre 2019"

Conclusione positiva della Conferenza di servizi, in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis e art. 14 quater della L. 241/1990.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Il presente provvedimento determina la conclusione positiva della conferenza di servizi indetta, ai sensi dell'art. 14 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 in forma semplificata e modalità asincrona, per acquisire l'assenso alle varianti urbanistiche connesse all'Accordo di Programma prevista dall'art. 28 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11.

---

IL DIRETTORE

DELLA DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

PREMESSO CHE:

- con nota, acquisita agli atti della Regione in data 21 maggio 2019 prot. 197660, l'Azienda Ospedaliera di Padova, in esecuzione dell'Accordo ex art. 15 della 241/1990 sottoscritto il 31 luglio 2018 da Regione del Veneto, Comune di Padova, Provincia di Padova, Università degli Studi di Padova e Azienda Ospedaliera di Padova, ha trasmesso alla Direzione Pianificazione Territoriale la proposta di Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 35/2001, per la realizzazione del "Nuovo Polo della Salute – Ospedale Policlinico di Padova";
- la Proposta di Accordo di Programma si sviluppa su due ambiti territoriali distinti ma funzionalmente legati: l'area di "Via Giustiniani" (sulla quale è programmato un intervento di riordino e razionalizzazione delle strutture sanitarie esistenti, la rigenerazione urbanistica delle aree non più funzionali agli usi sanitari e la realizzazione del "Parco delle Mura" a servizio della città di Padova) e l'area di "Padova Est – San Lazzaro" (sulla quale è prevista la realizzazione di un nuovo presidio ospedaliero);
- la Proposta, in particolare, prevede:
  - per l'area di "Via Giustiniani", la modifica dell'attuale classificazione urbanistica per consentire il mantenimento ed il potenziamento del presidio ospedaliero esistente nonché per consentire la futura realizzazione del "Parco della Mura", con contestuale superamento del Piano Particolareggiato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 84 del 31 luglio 2001 e l'introduzione di una disciplina urbanistica omogenea;
  - per l'area di "Padova Est – San Lazzaro", la modifica dell'attuale classificazione urbanistica per consentire l'insediamento di un presidio ospedaliero di rilevanza sovracomunale;
- la Proposta comporta variante urbanistica ai vigenti strumenti di pianificazione del comune di Padova e, in particolare:
  - al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) "*Comunità Metropolitana di Padova*" approvato in

Conferenza di servizi decisoria del 18 luglio 2011 e successivamente ratificato con deliberazione della Giunta provinciale di Padova n. 50 del 22 febbraio 2012 (pubblicato sul BUR n. 21 del 16 marzo 2012);

- al Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune di Padova, approvato nel corso della conferenza dei servizi decisoria del 21 marzo 2014 e successivamente ratificato con deliberazione della Giunta provinciale di Padova n. 142 del 4 settembre 2014;
- al Piano degli Interventi (PI) del Comune di Padova – Variante al Piano degli Interventi per l'adeguamento alle norme e direttive del Piano di Assetto del Territorio con precisazioni degli ambiti insediativi, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 9 maggio 2016 e le successive Varianti;
- ad esito delle Conferenze di servizi istruttorie tenutesi i giorni 5 giugno 2019 e 7 agosto 2019, la Regione del Veneto, il Comune di Padova, la Provincia di Padova, l'Università degli Studi di Padova e l'Azienda Ospedaliera di Padova nei giorni 28-29 ottobre 2019 hanno quindi condiviso e sottoscritto lo schema di Accordo di Programma con contestuale adozione delle connesse varianti urbanistiche;
- il Comune di Padova ha provveduto al deposito della proposta di Accordo di Programma in data 15 novembre 2019.

RICHIAMATA la nota della Direzione Pianificazione Territoriale del 3 marzo 2020 prot. 101663 con la quale è stata indetta la conferenza di servizi, in forma simultanea e modalità sincrona per il giorno 11.03.2020, al fine di acquisire, relativamente agli ambiti ed immobili demaniali o di proprietà di enti regionali, secondo le disposizioni dell'art. 28 della L.R. 11/2004, l'assenso alle modifiche delle vigenti previsioni urbanistiche adottate con la proposta di Accordo di Programma, costituente variante alla strumentazione urbanistica del Comune di Padova.

VISTA la successiva nota del 9 marzo 2020 prot. 110147 con la quale la Direzione Pianificazione Territoriale, a seguito del DPCM del 8 marzo 2020 ed al fine di dare attuazione alle indicazioni operative finalizzate a contrastare l'epidemia di COVID-19, a modifica della precedente nota ha indetto la conferenza di servizi per acquisire l'assenso alle modifiche delle vigenti previsioni urbanistiche adottate con la proposta di Accordo di Programma in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, fissando in trenta giorni il termine entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.

PRESO ATTO che i soggetti pubblici invitati ad esprimere nella conferenza di servizi le proprie valutazioni circa le modifiche alle vigenti previsioni si sono espressi, come segue:

- la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, con nota prot. reg. 118118 del 12 marzo 2020, ha espresso il proprio nulla osta all'approvazione delle modifiche proposte per lo strumento urbanistico vigente;
- l'Istituto Oncologico Veneto, con nota prot. reg. 132062 del 25 marzo 2020, ha trasmesso la deliberazione del Direttore Generale n. 189 del 19 marzo 2020 ad oggetto "Conferenza dei servizi relativa alla Proposta di Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Policlinico di Padova" recante l'assenso dell'Istituto Oncologico Veneto alla variante urbanistica adottata con la suddetta proposta di Accordo di Programma;
- l'Azienda U.L.S.S. 6 Euganea, con nota prot. reg. 132456 del 25 marzo 2020, ha segnalato di non essere proprietaria di aree che ricadono nel perimetro dell'Accordo di Programma e quindi di non essere interessata alle varianti urbanistiche proposte. Con successiva nota, acquisita in data 30 marzo 2020 prot. reg. 136867, l'Azienda ha precisato che la nota del 25 marzo 2020 è limitata al sedime attuale del complesso dell'Azienda Ospedaliera di Padova, mentre l'area ospedaliera interessa una parte marginale di tre mappali di proprietà della Azienda U.L.S.S. 6, da sempre in uso di Azienda Ospedaliera di Padova. Non modificando il piano in esame le destinazioni d'uso delle aree, l'Azienda ha espresso nulla osta alle varianti urbanistiche proposte.

VERIFICATO pertanto che tutte le amministrazioni coinvolte hanno reso le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, esprimendo l'assenso alle modifiche delle vigenti previsioni urbanistiche adottate con la proposta di Accordo di Programma, costituente variante alla strumentazione urbanistica del Comune di Padova.

RITENUTO pertanto di provvedere a determinare la conclusione positiva della conferenza dei servizi per l'intesa di cui all'art. 28 della L.R. 11/2004 con gli effetti dell'articolo 14-quater della L. 241/1990.

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO l'art. 28 della legge regionale 23 aprile 2004, n.11 “*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*”;

VISTO l'art. 13, comma 2, lett. f) della legge regionale 31 dicembre 2012, n. 54 “*Legge regionale per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della legge regionale statutaria 17 aprile 2012 n. 1 Statuto del Veneto*”;

#### DECRETA

1. di considerare quanto riportato nelle premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre la conclusione positiva della conferenza dei servizi per l'intesa di cui all'art. 28 legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 relativa a “Proposta di Accordo di programma ai sensi dell'art. 32 della L.R. 35/2001 per la realizzazione del *Nuovo Polo della Salute – Ospedale Policlinico di Padova* sottoscritta in data 29 ottobre 2019” con gli effetti dell'articolo 14-quater della legge 7 agosto 1990, n. 241;
3. di trasmettere il presente decreto agli Enti partecipanti alla conferenza di servizi;
4. di pubblicare il presente decreto nel Bollettino ufficiale della Regione.

Arch. Salvina Sist

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale, ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82*