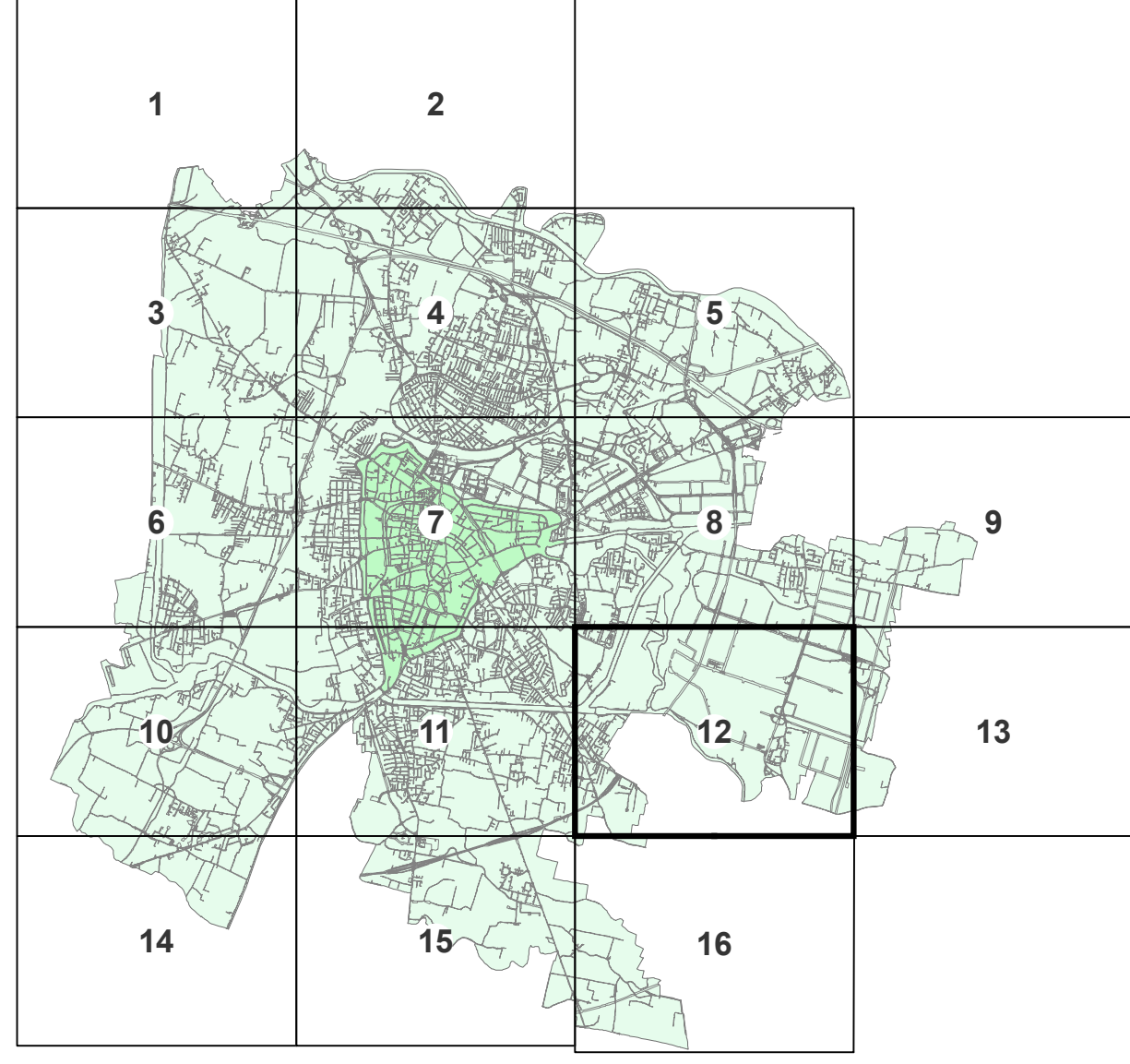


INTERO TERRITORIO COMUNALE



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 24 OTTOBRE 2022
Scala 1:5.000

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

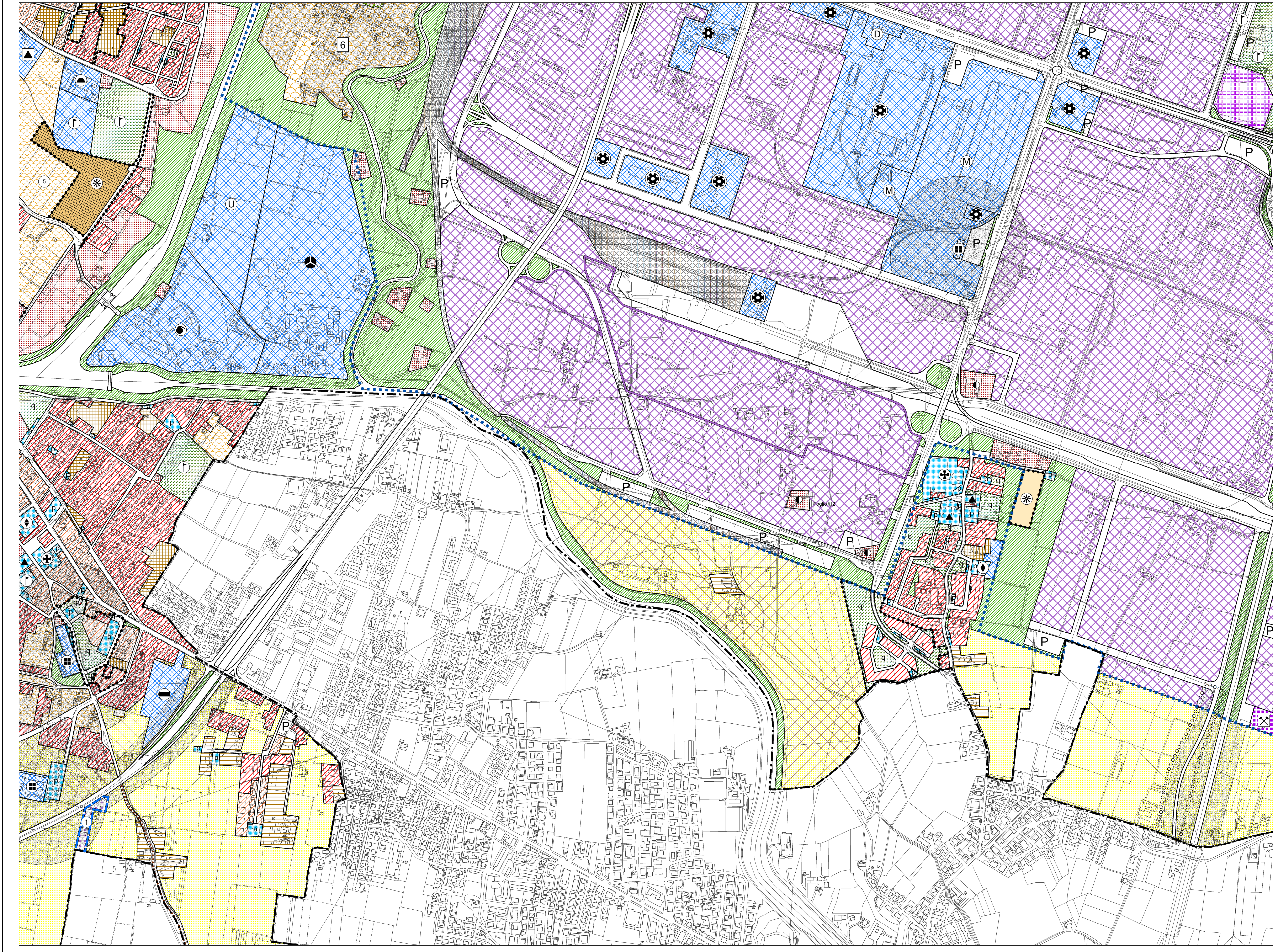
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
52	15	34	Variante al P.I. per la realizzazione di una passerella copripedane di collegamento tra Locorotondo e Abbadia San Paolo	D.C.C. n. 42 del 10-Giu-29
53	3,8	33	Variante al P.I. finalizzata ai seguenti interventi: A) Opere complementari al P.I. U.S. 2 "Rocca di S. Pietro" (R) allungamento della zonizzazione a seguito della realizzazione di via Berlusconi	D.C.C. n.71 del 21-Ott-19
54	7,11,15	31	Variante al P.I. per la modifica ed integrazione degli art.13 e 18 della N.T.A. ed aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo articolo	D.C.C. n.82 del 09-Dic-2019
55	5,7,8,118,119	1	Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Padovano di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 04/02/2020	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Arnaldo da Brescia e Via Santini ad Altissimo	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39	Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (i.r. 4 del 16 marzo 2015 art.7) Avenue del 19/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38	Variante al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhin	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37	Variante al P.I. finalizzata alla soppressione del passaggio a livello in via Gramsci	D.C.C. n. 71 del 6-Nov-2020
60	4	40	Variante al P.I. finalizzata al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere e Ponte di Brenta	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2020
61	4	41	Variante al P.I. finalizzata alla realizzazione del nuovo campo di calcio in sintetico nel complesso sportivo di Pomerogorizzone	D.C.C. n. 67 del 19-Ott-2020
62	7	43	Variante art.19 della N.T.A. del P.I. in attuazione dell'accordo ex art. 6 L.R. 11/2004 e conseguente adeguamento cartografico	D.C.C. n. 58 del 27-Mag-2021
63	6,11	45	Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili - L.R. 4/2015 - Avviso del 15/01/2020	D.C.C. n. 74 del 12-Lug-2021
64	134	46	Variante al P.I. in Prato della Valle per la modifica di classe di una Unità di Piano in Centro Storico - Palazzo Bolognese	D.C.C. n.75 del 12-Lug-2021
7-11-12-68-100-101-118		44	Progettazione definitiva della nuova linea tramviaria nella città di Padova SR3	D.C.C. n. 54 del 27-Sep-2021
65	12	47	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di P. G. denominato "pista ciclopedonale via Canevini" ex art. 32/2001 art. 19, comma 2	D.C.C. n. 102 del 25-Ott-2021
67	2-4	48	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di P. G. denominato "sentiero pedonale e ciclabile di via Ca' Panassa" ex art. 32/2001 art. 19, comma 2	D.C.C. n. 102 del 25-Ott-2021
68	10	52	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di L.L. PP. "Area attrezzata sul Bacchiglione" di collegamento con via Monte Cirio	D.C.C. n. 19 del 7-Mar-2022
69	4	56	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto successivo di L.L. PP. Denominato "Piano San Carlo Barometta"	D.C.C. n. 20 del 7-Mar-2022
70	2	58	Variante al P.I. per l'insediamento di un attività produttiva situata in località Albicorno ai sensi dell'art.4 della L.R. n. 55/2012	D.C.C. n. 40 del 04-Aprile-2022
71		7	Variante al Piano degli Interventi in via Proserpio per il progetto della cabina BT	D.C.C. n. 82 del 24-Ottobre-2022

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE SENZA VARIANTI

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzatura per vacanze" ad "attrezzatura per igiene e social" nel complesso socio sanitario di Coli	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15
8	7	13	Modifica del P.I. per la realizzazione di un'area da servizio pubblico di quartiere - verde pubblico a parcheggio - IGV Pd	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15
9	12	20	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzatura di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti aerei	D.C.C. n.10 del 24-Mar-17
10	7,8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Servizi di interesse generale Attrezzature sociali" a "Servizi di interesse generale Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri"	D.C.C. n. 68 del 11-Giu-18
11	100	29	Modifica destinaz. Urb. Edificio ex Poste Italiane in Largo Europa, ai sensi art.5,5,1 in L.R. 1/04	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-18
86, 100, 101, 116, 117, 133, 150		35	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D e D degli edifici ricadenti nel Centro Storico compresi nel progetto "Architetture del 900" di cui alla variante parziale con attribuzione della natura paesaggistica del P.T.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
12	1-16	42	Vinceri omnicriteriali. Modifica fasce di rispetto.	D.C.C. n. 23 del 20-Apr-20
14	7	49	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione della "Halla dell'Innovazione" nell'area della Fiera - Art. 31 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 21 del 01-Mar-2021
15	11	51	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione del NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL NODO VIARIO DEL BASSANELLO - Art. 32 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 48 del 26-Apr-2021
16	101-118	61	Modifica della destinazione specifica in via Balzoni (C.S.) di Servizio pubblico di interesse generale da istituzioni religiose ad attrezzatura di interesse comune	D.C.C. n. 37 del 04-Apr-2022

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVEDIMENTO	
2	12 - 13	320	Progetto definitivo "Autostrada A13 Bo-Pd - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra autostrada A4 e A13"	Dec. Min. Infrastr. Trasporti N° 2005 del 22-Feb-10 - 2762/18
3	4 - 8	-	Servizio del Consiglio di Stato	

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche. Vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.



LEGENDA

CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA
Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
Perimetro delle zone di degrado nella del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

RESIDENZA - Art. 10 e 11
Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
Zona residenziale 5 di espansione - Art. 15
Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
Zona di perequazione ambientale - Art. 16
Zona di perequazione integrata - Art. 16
Zona di perequazione urbana - Art. 16
Zona residenziale compresa nel Centro Storico - Art. 21
Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

ZONE AGRICOLE - Art. 20
Zona agricola - sottozona E2
Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
Aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE
Aree per attrezzature stradali - Art. 27
Zona direzionale (zone a diverso indice di edificazione) - Art. 19
Zona industriale - Art. 21
Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis
Zona a destinazione produttiva speciale - Art. 4 L.R. 55/2012

TUTELE
Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

VERDE
Aree a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
Aree per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
Aree per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA
Area per servizi di interesse generale - Art. 25
Aree per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32
ISTRUZIONE (gestione pubblica)
PARCHEGGI
SERVIZI CIVICI (interesse comune)
SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25
Aeroporto
Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
Attrezzature assistenziali
Attrezzature per l'igiene e la sanità
Attrezzature per l'istruzione
Attrezzature sociali
Uffici amministrativi
Attrezzature sportive e per il tempo libero
Autosilos
Azienda trasporto pubblico
Carceri
Centri di interesse scientifico
Cimiteri
Dogana
Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
Impianti anonari
Impianti militari
Impianti tecnologici
Istituzioni religiose di livello urbano
Poste e telefoni
Stazione autoilinee
Università
Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi
Area "Giustiniano" - Art. 25 bis
Area "S. Lazzaro" - Art. 25 bis

AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA
Aree per impianti ferroviari - Art. 34
Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
Aree di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
Aree per parcheggi principali - Art. 26
Sedi stradali - Art. 35

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'
Aree per attrezzature stradali - Art. 27
Zona direzionale (zone a diverso indice di edificazione) - Art. 19
Zona industriale - Art. 21
Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis
Zona a destinazione produttiva speciale - Art. 4 L.R. 55/2012

PERIMETRI
Confine del territorio comunale
Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15,3
Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
Area interessata da Variante AEUAP
Aree incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
Aree incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
Perimetro ZIP Nord - Art. 21
Perimetro area intermodale - Art. 25
Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L.R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)

Rilevo AEROFOTOGRAFICO anno 1997 - Fotocolor SPA s.p.a. - Perugia. Controllo ai sensi della Legge n° 68 del 02/02/1998. Nulla osta del 16.04.2016 n. 473 del 09/12/1999.