



**LUOGO** PADOVA  
 VIA FORCELLINI, VIA FILIASI, VIA COLLEONI E PINTON

**COMITENTE** CONSORZIO FORCELLINI  
 VIA EGIDIO FORCELLINI 150,  
 35128 PADOVA

**OGGETTO** PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO  
 "PIANO FORCELLINI" TRA LE VIE FORCELLINI,  
 FILIASI, COLLEONI E PINTON

**VARIANTE N. 1**

**PROGETTO** MENEGAZZI MICHELON ARCHITETTI ASSOCIATI  
 VIA FORNACE MORANDI 18/4 - 35133 PADOVA  
 TEL. 049 8649387 - E-MAIL: mail@menegazzimichelon.it

**CODICE** 2102

**FASE** VARIANTE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

**TAVOLA** PROGETTO DI MASSIMA DELLE  
 OPERE DI URBANIZZAZIONE:  
 - SEGNALETICA STRADALE  
 - VERDE PUBBLICO  
 AGGIORNAMENTO

**2102-A 09d.3**

**DATA** GENNAIO 2022

**SCALA** 1:500

**NOTE**

FILE .....  
 ..../LAVORI/2102 - PADOVA PUA DI VIA FORCELLINI, FILIASI,  
 COLLEONI/PANIFICAZIONE - VARIANTE AL PUA/2021.12.XX -  
 INTEGRAZIONE/PRODOTTI DA STUDIO/DISEGNI/DWG

IL PRESENTE DISEGNO E' DI PROPRIETA' DI MENEGAZZI MICHELON ARCHITETTI ASSOCIATI  
 ED E' SOTTO LA PROTEZIONE DELLA LEGGE SULLA PROPRIETA' LETTERARIA. NE E'  
 QUINDI VIETATA PER QUALSIASI MOTIVO LA RIPRODUZIONE E LA CONSEGNA A TERZI.



- LEGENDA REGIME DELLE AREE**
- LIMITE AMBITO DI INTERVENTO DEFINITO SU BASE CATASTALE
  - FABBRICATI ESISTENTI
  - FABBRICATI DI PROGETTO
  - AREA LOTTI PRIVATI
  - SUPERFICIE A SERVIZI \*
  - VERDE PUBBLICO
  - VERDE PRIVATO
  - PERCORSO PEDONALE ALL'INTERNO DELL'AREA A VERDE PUBBLICO
  - STRADA PRIVATA CON SERVIZI DI PASSAGGIO PUBBLICO PER IMPIANTI
  - AREA PER CABINA ENEL
  - AREA PER PIAZZOLE ECOLOGICHE
- LEGENDA OPERE EXTRA AMBITO**
- OPERE EXTRA-AMBITO
  - STRADE E PERCORSI PEDONALI
- LEGENDA OPERE A VERDE**
- N. 30 ALBERATURE SU AREA BACINO DI LAMINAZIONE  
TIPO ACERIS SILIQUASTRUM  
FRAXINUM EXCELSIOR  
LIQUIDAMBAR
  - N. 6 ALBERATURE AD ALTO FUSTO CADUCIFOGUE A CHIOMA ESPANSA  
TIPO ACERO CAMPESTRE SU AREA VERDE PUBBLICO A STANDARD
  - N. 19 ALBERATURE AD ALTO FUSTO CADUCIFOGUE A CHIOMA ESPANSA  
TIPO ACERO CAMPESTRE (Regolamento Edilizio Art. 7.7) SU AREA A SERVIZI
- \* LA SISTEMAZIONE A VERDE DELLA SUPERFICIE A SERVIZI RESTERA' IN CAPO AL SETTORE VERDE.  
 RESTERA' IN CAPO AL LOTTIZZANTE L'ATTREZZAMENTO DELLA SOLA AREA RELATIVA AL BACINO DI LAMINAZIONE E DEGLI SPAZI  
 CONTENUTINI. L'ATTREZZAMENTO DELL'AREA A SERVIZI INDICATO NELL'ELABORATO GRAFICO RIGUARDA QUANTO RIPORTATO  
 NEL C.M.E. ED E' RELATIVO ALLE SOLE AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI.