



# Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

## *Progetto di armonizzazione opere di p.le Boschetti con palazzine liberty, via Trieste e mobilità afferente.*



### **PROGETTO DEFINITIVO VARIANTE 2**

Comune di Padova - Settore Lavori Pubblici

via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, telefono segreteria: t. +39 049 8204394 - f. +39 049 8204332

ediliziapubblica@comune.padova.it

Ufficio progettazione ed esecuzione interventi

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Stefano Benvegnù

Progettista Architettonico

Lorenzo Attolico

Via Piave, 8 - 35138 - Padova - t.+39 049 0973391 – f.+39 049 0973390

Progettista Strutturale Parco

Studio Navarra Associati

Via Cristoforo Colombo, n. 26 - Selvazzano Dentro 35030 PD - t. +39 049 623155 - f. +39 049 8687122

Progettista Strutturale Palazzine

SM Ingegneria s.r.l

Via dell'Artigianato, n. 7 - Caselle di Sommacampagna, 37066 VR - t. +39 045 8581711 - f. +39 045 8589182

#### **RELAZIONE VARIANTE**

Rev.	Nome file	Data	Tecnico Redattore	Elaborato
01	Relazione_VAR_REV_01	12-03-2019	L.A.	<b>A-var</b>
02			Scala di riduzione	
03			1:100	
04				



**ARMONIZZAZIONE DEL RECUPERO DELLE PALAZZINE LIBERTY AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA  
RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZALE BOSCHETTI**

**VARIANTE - 1**

**Comune di:** Padova

**Richiedente:**

**Comune di Padova**

**Settore Lavori Pubblici ed Impianti Sportivi**

**Via Nicolò Tommaseo, n. 60**

**Padova**

**Ubicazione dell'opera e/o dell'intervento**

indirizzo:

Padova

Area compresa tra via Vecchio Gasometro, Ponte Del Popolo, Ponte Antonio Milani e il Canale Piovego (zona sud di Piazzale Boschetti a nord del centro storico).

Comune di Padova Foglio 90 mappale: 1-2-3-4-6

**1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO IN VARIANTE E CARATTERISTICHE DELL'OPERA**

L'intervento di variante in progetto prevede in primo luogo la chiusura mediante una vetrata strutturale del sotto vela est funzionale alle attività commerciali ubicate al piano terra della palazzina liberty posizionata sempre ad est (incrocio Via Trieste con via G. Gozzi), inoltre la realizzazione di un volume prospiciente il lato est della vela centrale (in prossimità del prospetto ovest di palazzina est e di via Trieste), di cui ne è prevista al piano terra una funzione commerciale in continuità ed implementazione di quella già prevista dal progetto approvato, mentre in corrispondenza del lastrico solare al piano primo sarà destinato a spazio pubblico in implementazione dell'area "belvedere" affacciata sul giardino Tito Livio in corso di realizzazione.

La variante prevede inoltre la realizzazione di una cinta di recinzione allo scopo di far equivalere quest'area alle medesime condizioni di presidio, vigilanza e di dotazione di funzioni sociali e pubbliche dei prospicienti "Giardini dell'Arena romana" verso cui il progetto in corso di realizzazione prevede un diretto collegamento pedonale attraverso un ponte di attraversamento del Canale Piovego.

Pertanto in sintesi gli interventi oggetto della presente variante si elencano in seguito:

- 1) **Realizzazione di un volume in implementazione dell'area commerciale della vela centrale;**
- 2) **Recinzione di tipo "A" più esterna e di separazione dell'area "Boschetti" dalle vie Gozzi TS;**
- 3) **Recinzione di tipo "B" più interna e di separazione dell'area privata dall'area "Boschetti".**

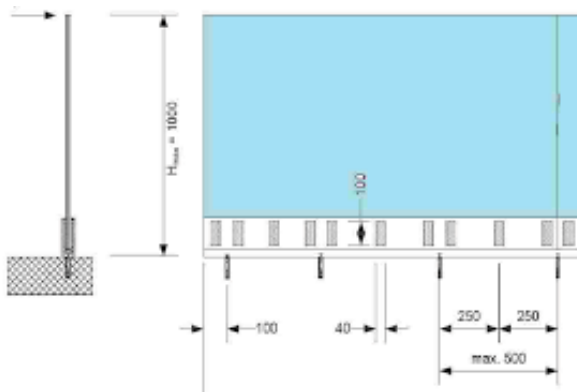
#### **OPERE MINORI RECINZIONE DI TIPO "A" AMBITO DI CONFINAMENTO DEL GIARDINO TITO LIVIO**

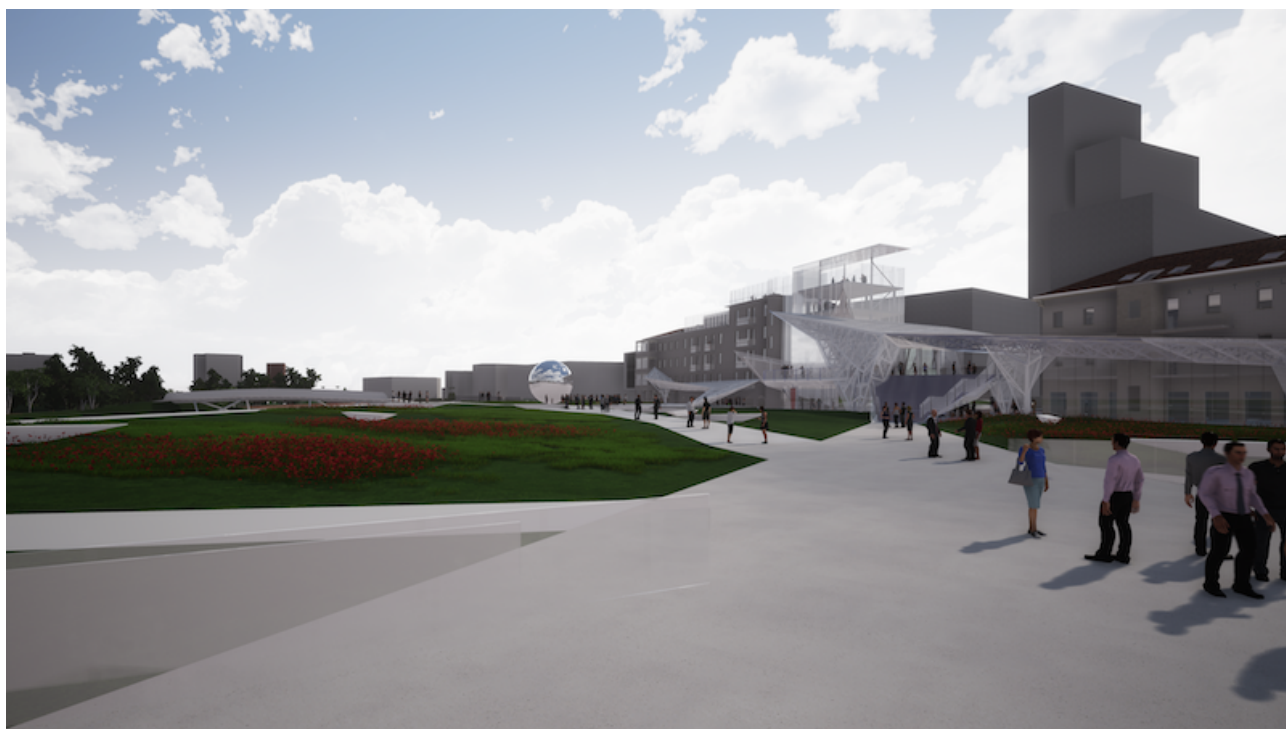
Durante la più recente progettazione è sorta la necessità, per ragioni di sicurezza e di presidio delle aree oggetto di intervento, di marcare con un segno architettonico finalizzato a porre il limite fisico e quindi declinarsi come una separazione/recinzione da porsi tra gli ambiti di uso pubblico a vocazione giardino e mobilità di tipo "dolce" da quelli ad uso pubblico destinati alla mobilità stradale più insidiosa dal punto di vista della sicurezza per le utenze deboli, che lambiscono l'ambito di progetto in corrispondenza di Via Trieste e via Gaspare Gozzi. Questa esigenza sorge dallo scopo di far equivalere l'area "Boschetti" alle medesime condizioni di presidio, vigilanza e di dotazioni impiantistiche, di funzioni sociali e pubbliche dei prospicienti "Giardini dell'Arena" verso cui il progetto in corso di realizzazione si protende attraverso il ponte pedonale pocanzi citato.

A questo scopo è stata progettata e viene proposta una recinzione denominata, di tipo "A" interamente in vetro strutturale antisfondamento ed effrazione del tipo ultra chiaro, del medesimo tipo del vetro usato per la chiusura degli ambiti di "sotto-vela" est e centrale.

Questa scelta progettuale ed il tipo di materiale prescelto deriva dalla necessità di non porre ostacoli visivi e materici tra i principali percorsi ciclabili e pedonali di via Gaspare Gozzi e via Trieste nei confronti del sistema bastionato cinquecentesco che si trova in prossimità all'intervento. La recinzione è stata prevista con una altezza massima di 1,5 metr1 dal piano campagna/calpesio. Gli

elementi strutturali se necessari dovranno essere in costole di vetro e saranno posizionati a circa 2 m di interasse. Il pannello di recinzione dovrà essere solidarizzato ad un batolo di fondazione in cls intermediato da una fascia di neoprene che ne garantisce la stabilità, la perfetta aderenza, resistenza e sicurezza, le giunzioni delle lastre in vetro sono costituite da ammortamenti in acciaio inox.

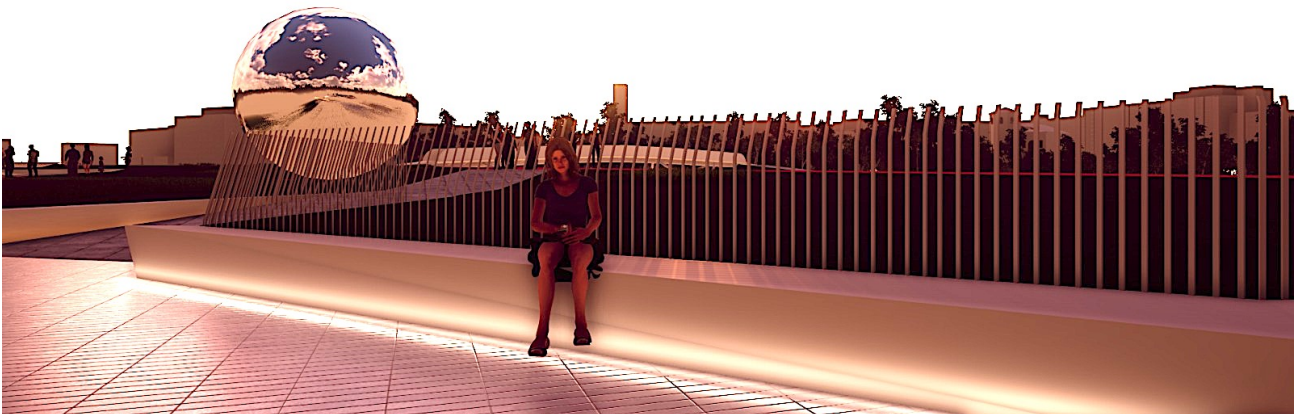


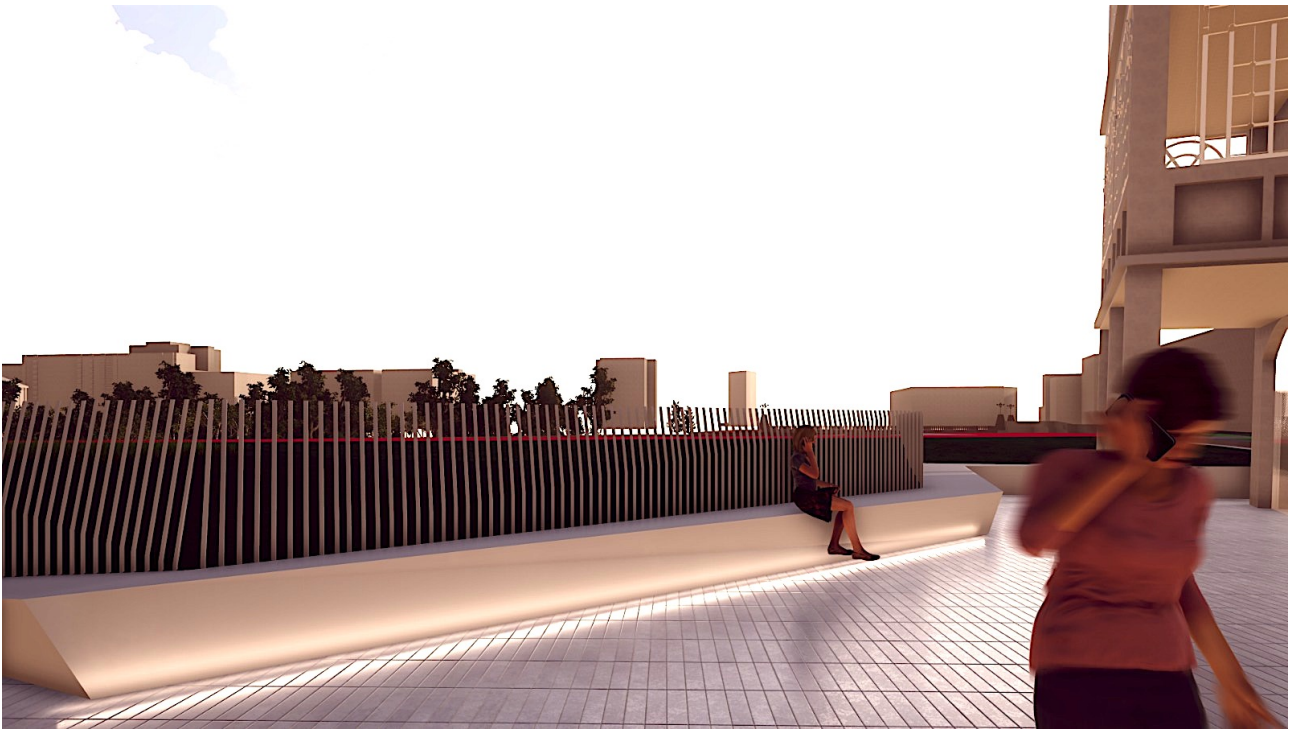
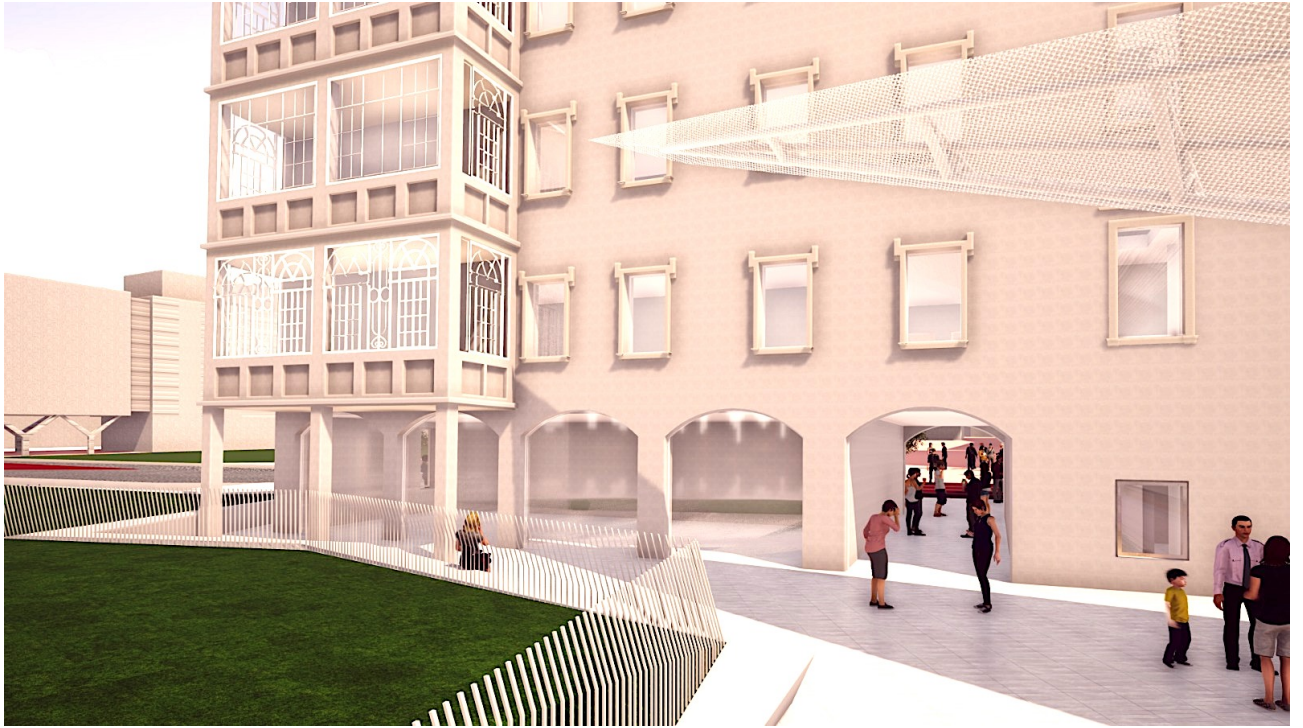


### **OPERE MINORI RECINZIONE DI TIPO "B" AMBITO DI CONFINAMENTO PUBBLICO/PRIVATO**

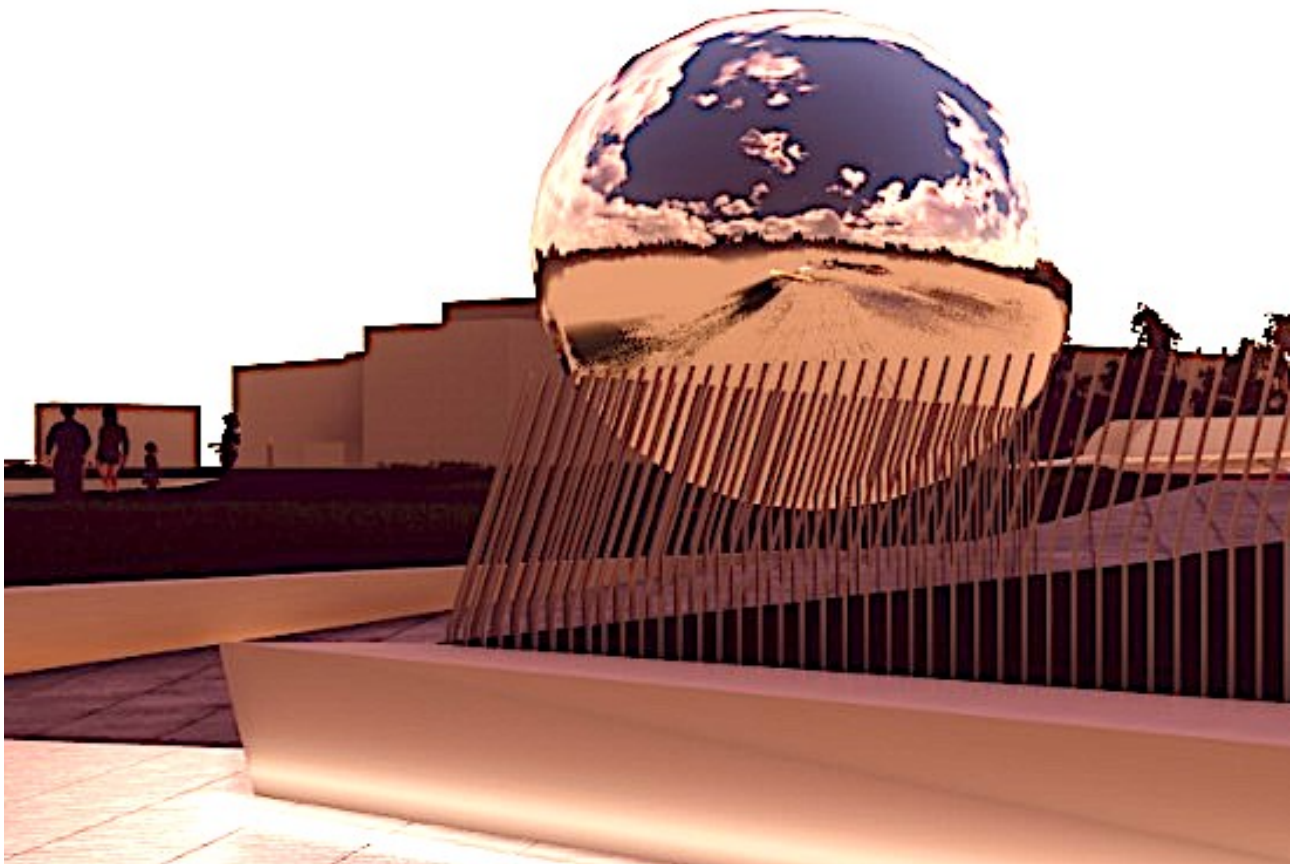
Le due palazzine spiccano su una superficie ad uso pubblico ma di proprietà privata, le attività a vocazione prevalentemente commerciale previste al piano terra dei fabbricati sia all'interno del perimetro dei fabbricati che nelle aree di prossimità sono inserite nell'accordo pubblico/privati che riguarda questo comparto immobiliare.

Durante le fasi progettuali è sorta la necessità di marcare con un segno architettonico finalizzato a porre il limite fisico e quindi declinarsi come una recinzione da porsi tra gli ambiti di uso pubblico e quelli privati e così è stata studiata una recinzione costituita da un elemento modulare in acciaio tinteggiato di bianco RAL 9010 (stesso colore del sistema "vele" già in corso di realizzazione per le opere del giardino), a sezione a forma di tubo rettangolare di cm 3 x 1,5 a forma di losanga, che posizionata ad intervalli regolari con interasse 10 cm al basamento delle panche in progetto che fanno da "dima" si compone così un disegno geometrico che rievoca la forma triangolare della specchiatura delle vele soprastanti, confinando un luogo urbano ad uso pubblico e determinando una sorta di "protezione" architettonicamente valida tra i settori funzionali alle varie e molteplici attività previste, in particolare distinguendo in modo marcato ma "trasparente" le funzioni tra il giardino Boschetti e gli ambiti di prossimità e funzionali alle attività commerciali ai piani terra ed eventualmente primo piano delle palazzine. Seguono alcuni schemi progettuali della recinzione.

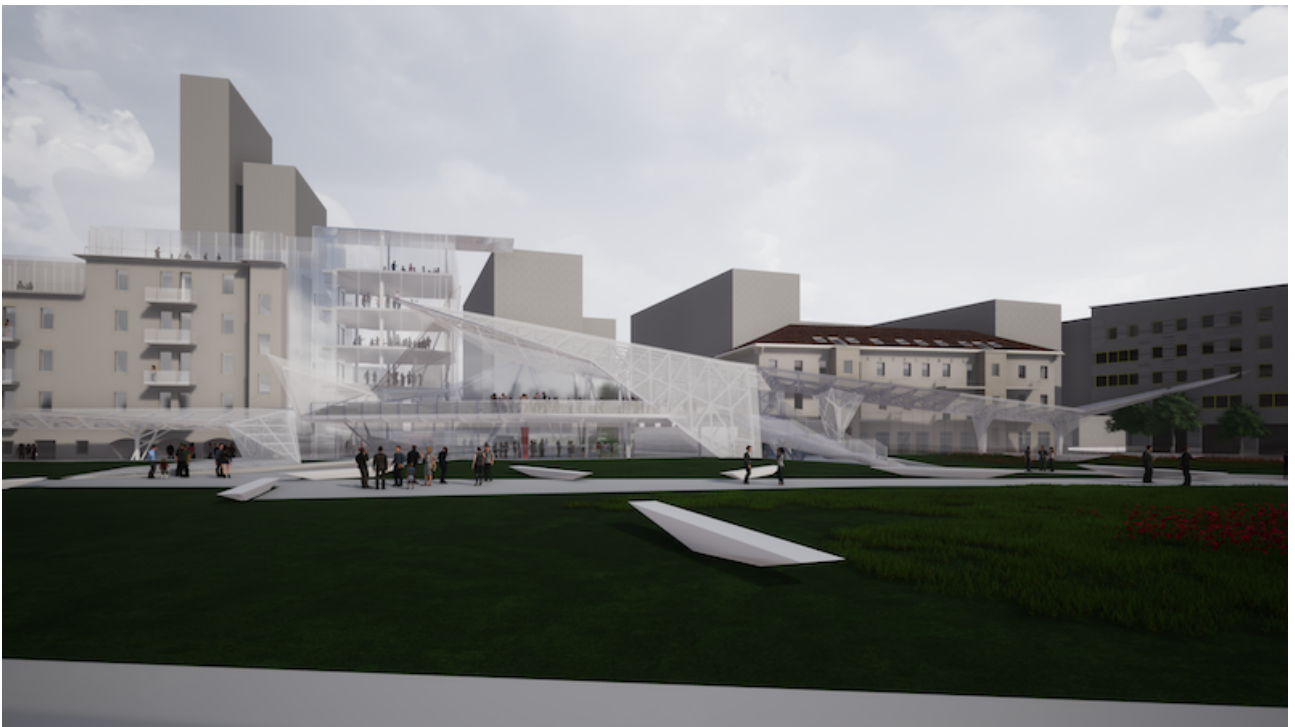


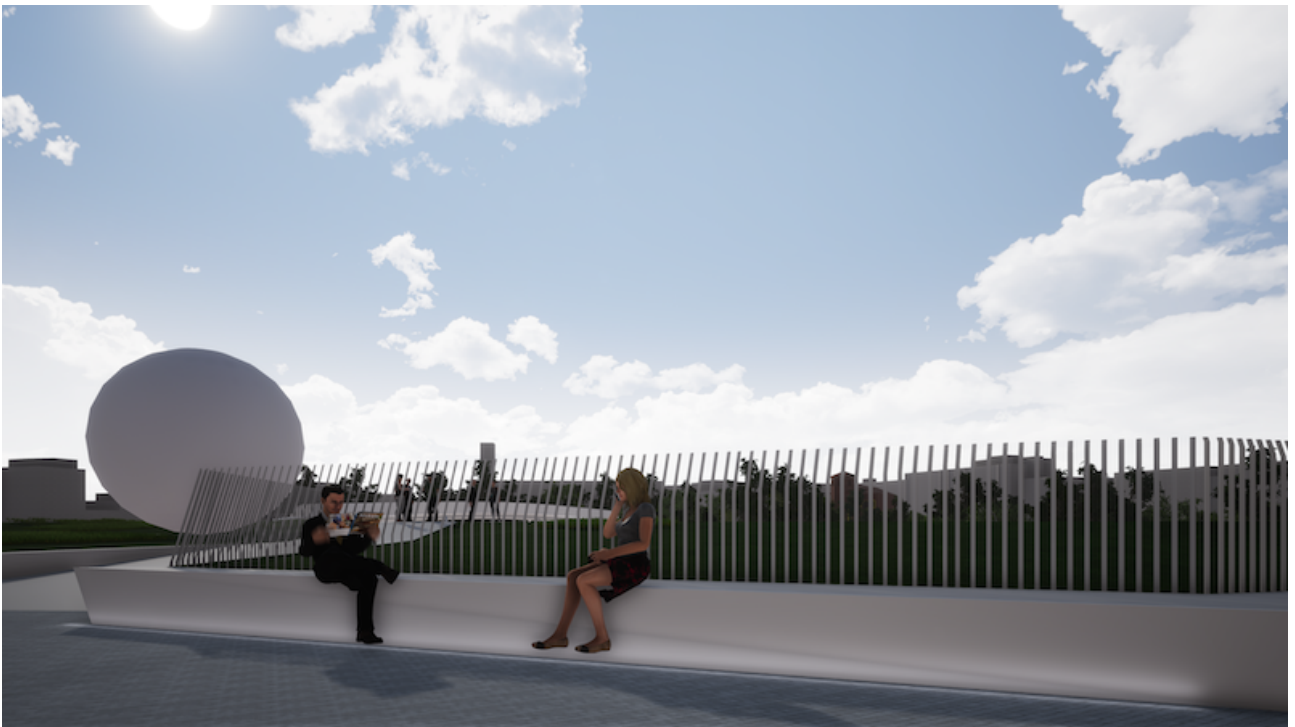
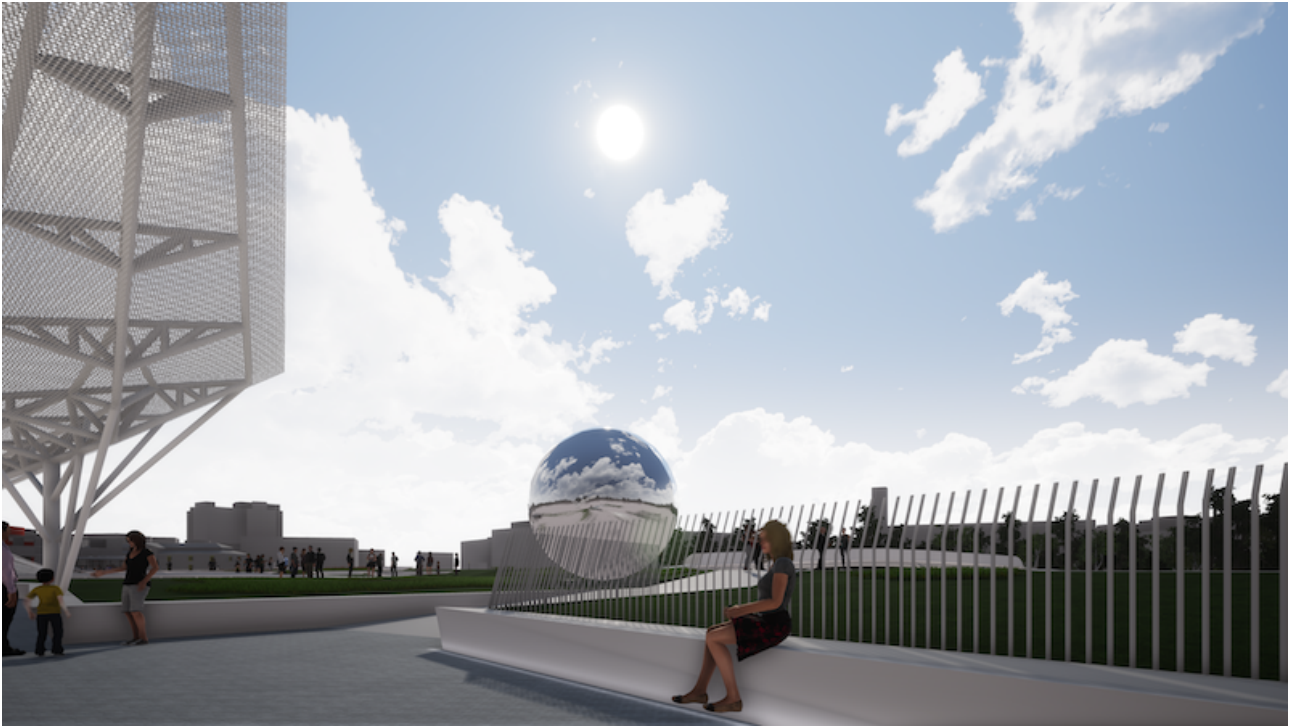


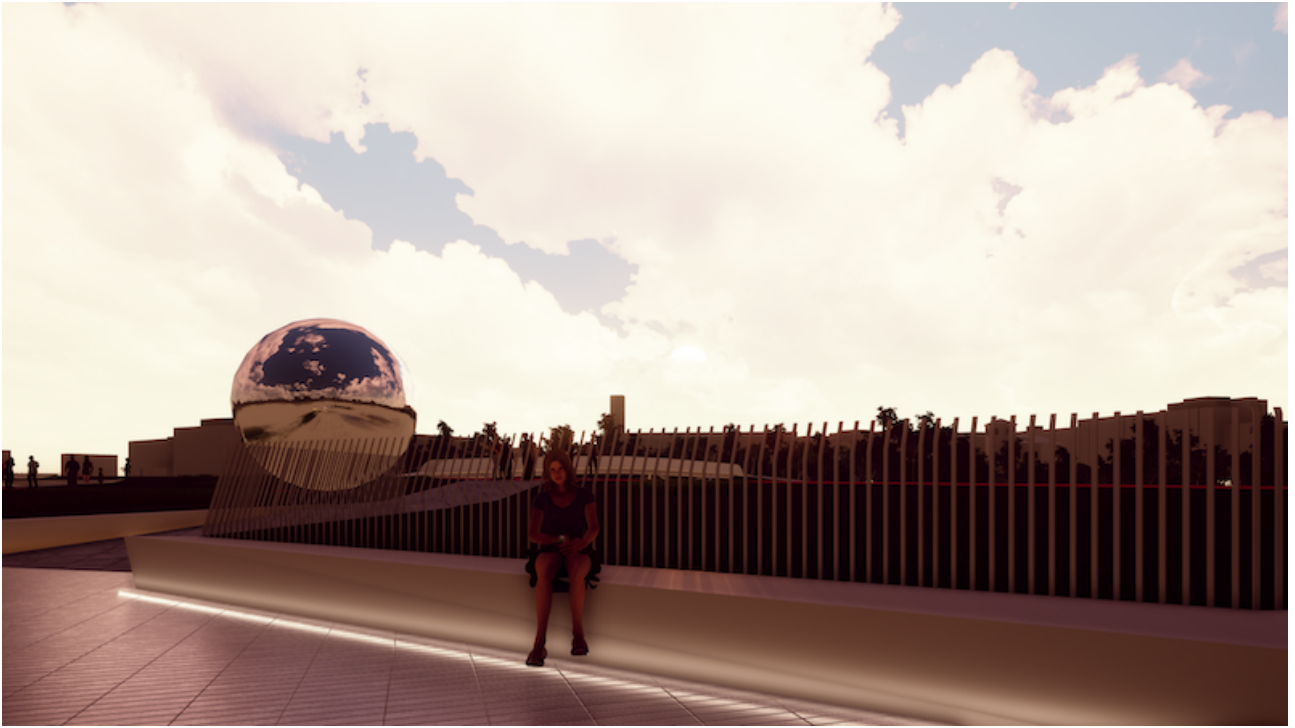


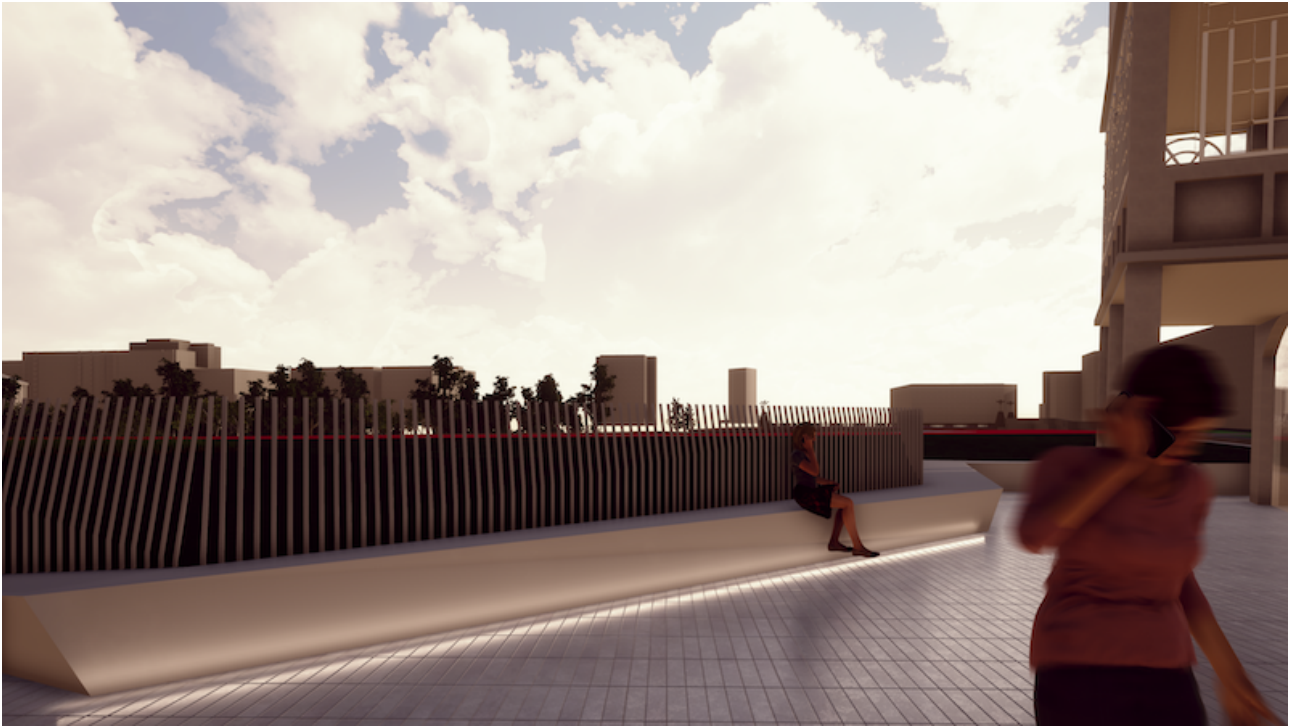


Seguono alcuni rendering di illustrazione generale della variante









Firma del Richiedente  
dell'intervento

.....

Firma del Progettista



.....