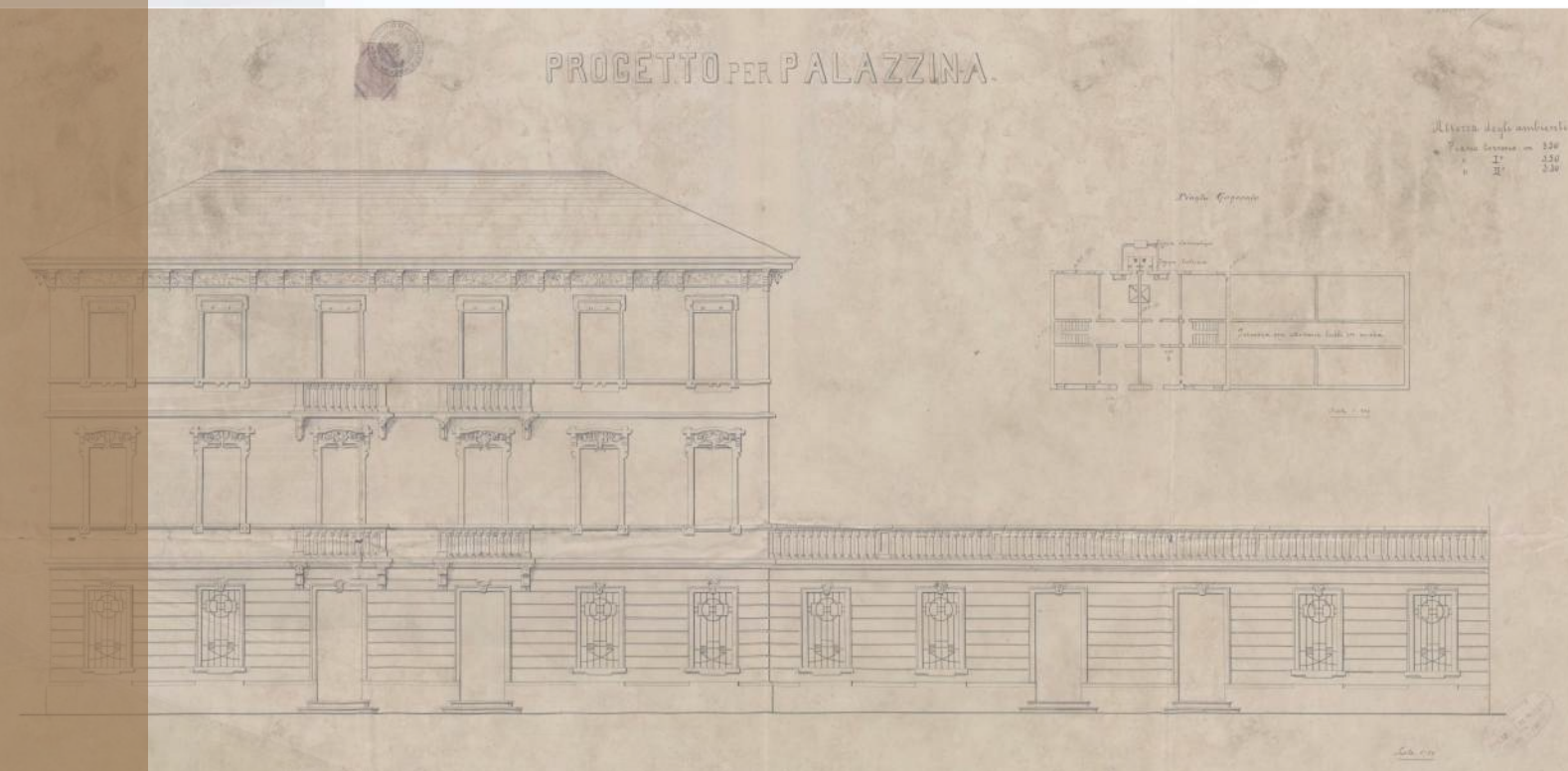




# Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

## Progetto di armonizzazione opere di p.le Boschetti con palazzine liberty, via Trieste e mobilità afferente.



### PROGETTO DEFINITIVO

Comune di Padova - Settore Lavori Pubblici  
via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, telefono segreteria: t. +39 049 8204394 - f. +39 049 8204332  
edilziapubblica@comune.padova.it

Ufficio progettazione ed esecuzione interventi  
Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Stefano Benvegnù

Progettista Architettonico  
Lorenzo Attolico  
Via Piave, 8 - 35138 - Padova - t.+39 049 0973391 - f.+39 049 0973390

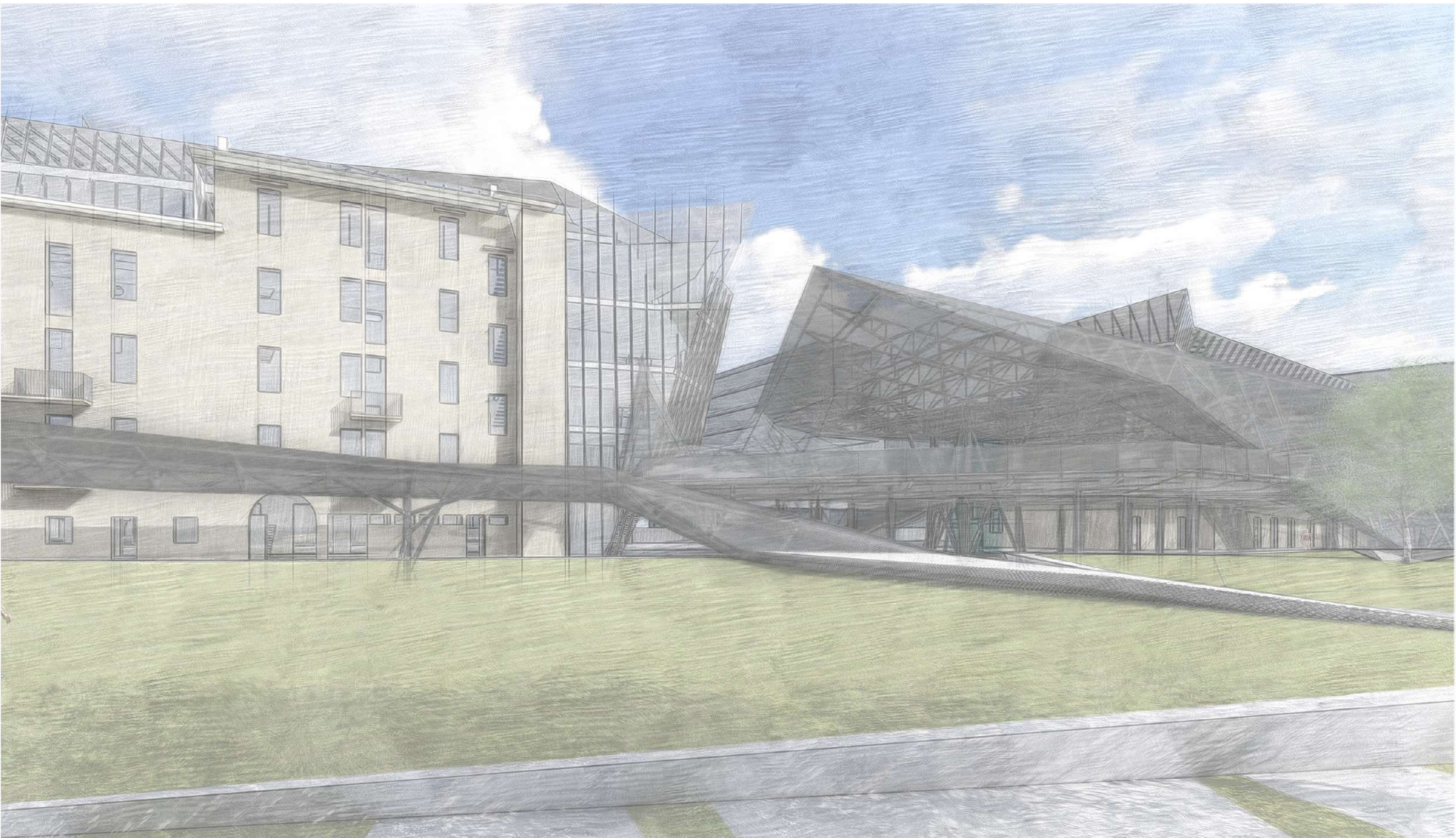
Progettista Strutturale Parco  
Studio Navarra Associati  
Via Cristoforo Colombo, n. 26 - Selvazzano Dentro 35030 PD - t. +39 049 623155 - f. +39 049 8687122

Progettista Strutturale Palazzine  
SM Ingegneria s.r.l  
Via dell'Artigianato, n. 7 - Caselle di Sommacampagna, 37066 VR - t. +39 045 8581711 - f. +39 045 8589182



### PROGETTO GENERALE - DOCUMENTO DI SINTESI

Rev.	Nome file	Data	Tecnico Redattore	Elaborato
01	54-55-57-58-59_OPI_00-2019-DEF	12-03-2019	L.A.	<b>57</b>
02			Scala di riduzione	
03			1:100	
04				







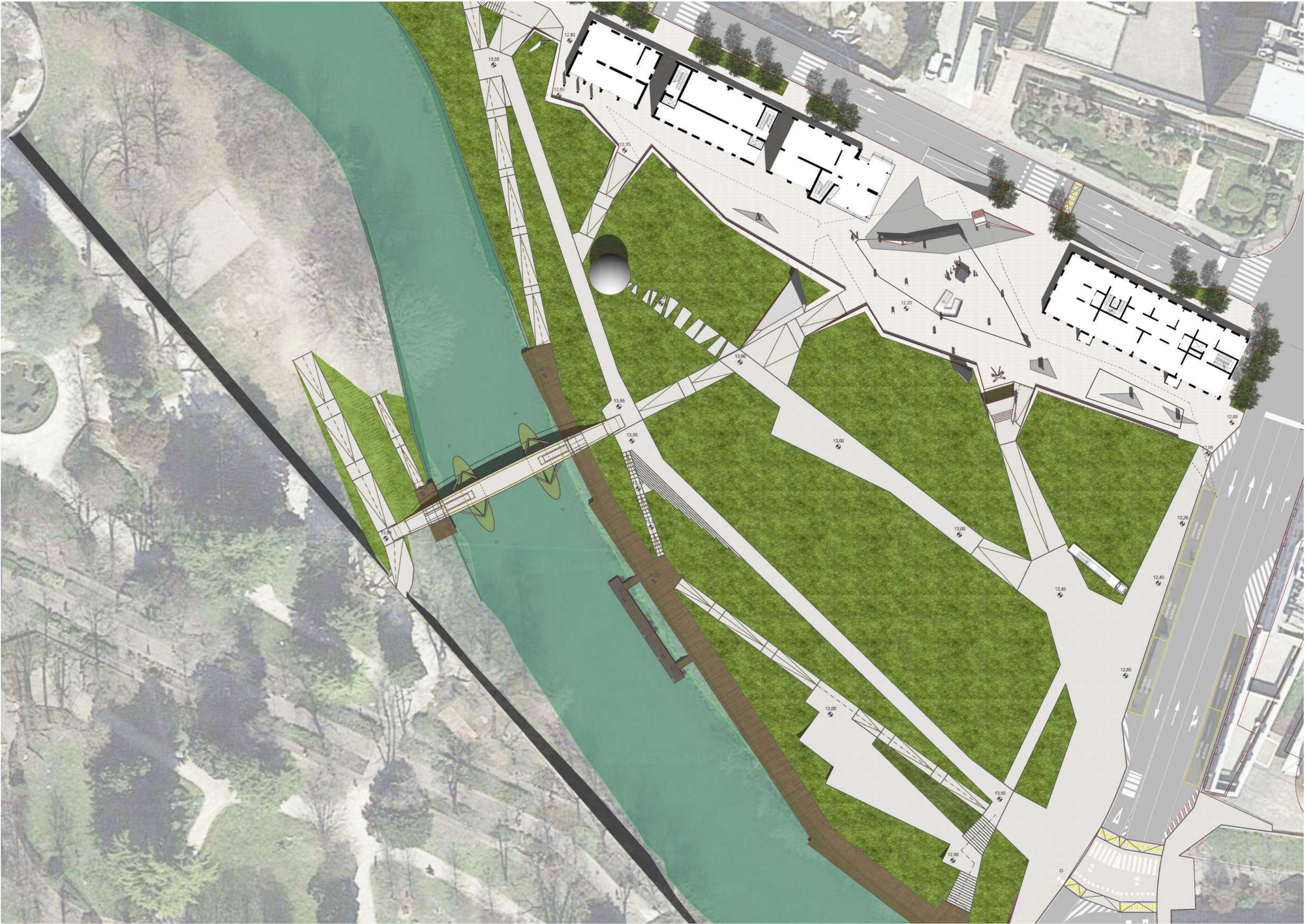
Palazzina Ovest - Fabbricato "A"			
Piano	Esistente + Ampliamento		
	Lorda mq	Coeff.	Commerc. mq
Piano terra	673,00	1,00	673,00
Piano terra portico	158,00	0,30	47,40
Piano primo	742,00	1,00	742,00
Piano primo terrazze	27,00	0,30	8,10
Piano primo verande	12,00	0,50	6,00
Piano secondo	798,00	1,00	798,00
Piano secondo terrazze	37,00	0,30	11,10
Piano secondo verande	12,00	0,50	6,00
Piano terzo	813,00	1,00	813,00
Piano terzo terrazze	27,00	0,30	8,10
Piano terzo verande	12,00	0,50	6,00
Piano quarto	566,00	1,00	566,00
P. quarto soffitta praticabile	198,00	0,20	39,60
Piano quarto terrazze	86,00	0,30	25,80
Piano quinto	542,00	1,00	542,00
Piano quinto terrazze	133,00	0,30	39,90
<b>Totale</b>	<b>4.836,00</b>		<b>4.332,00</b>

Palazzina Est - Fabbricato "C"			
Piano	Esistente + Ampliamento		
	Lorda mq	Coeff.	Commerc. mq
Piano terra	504,00	1,00	504,00
Piano primo	504,00	1,00	504,00
Piano primo terrazze	44,00	0,30	13,20
Piano secondo	504,00	1,00	504,00
Piano secondo terrazze	44,00	0,30	13,20
Piano terzo (Sottotetto abitabile)	348,00	0,60	208,80
Piano terzo (Sottotetto area Tecnica)	122,00	0,20	24,40
Piano terzo TERRAZZE	32,00	0,30	9,60
	<b>2.102,00</b>		<b>1.781,20</b>

Vela centrale - Corpo "B"			
Piano terra	400,00	1,00	400,00
Piano primo	300,00	1,00	300,00
	<b>700,00</b>		<b>700,00</b>

Autorimessa interrata			
Piano 1 S (Posti Auto n.)			<b>50,00</b>

**6.813,20**





PROSPETTO NORD - Scala 1:100



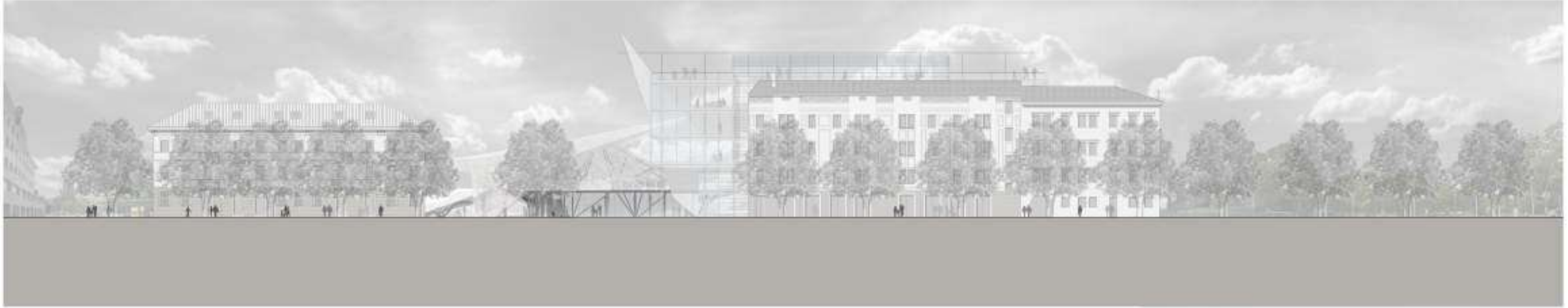
PROSPETTO NORD - Scala 1:100



PROSPETTO EST - Scala 1:100



PROSPETTO SUD - Scala 1:100

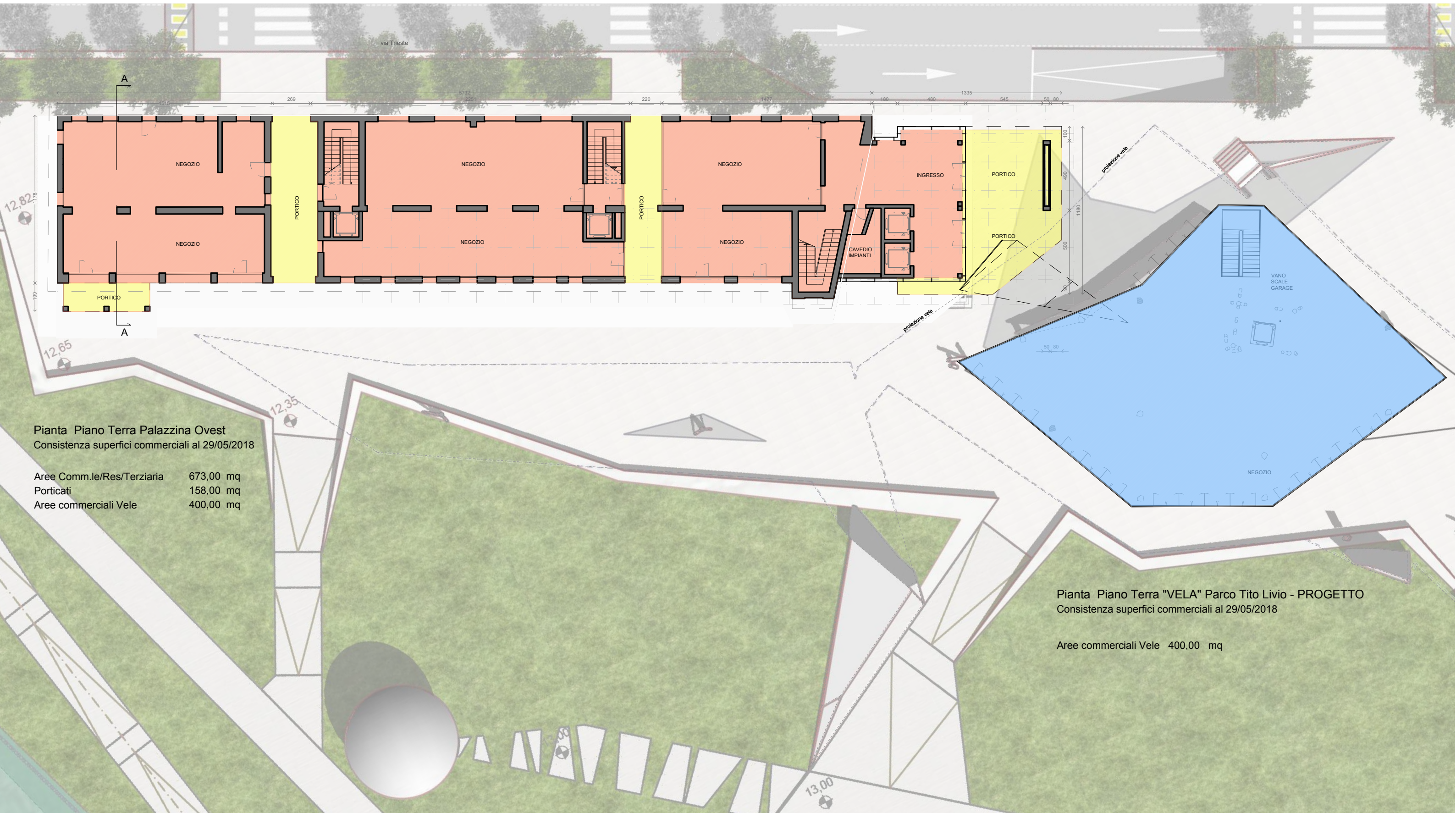


PROSPETTO NORD - Scala 1:200



PROSPETTO SLD - Scala 1:200



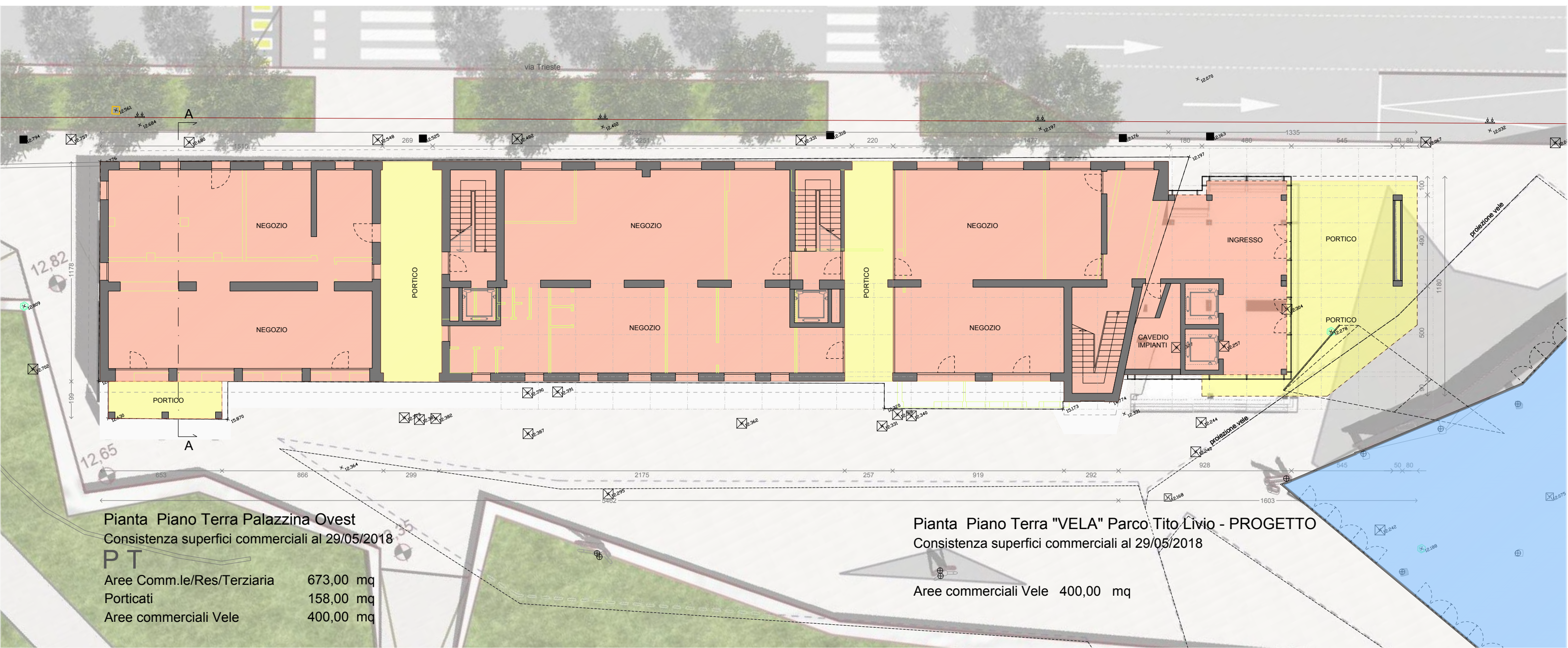
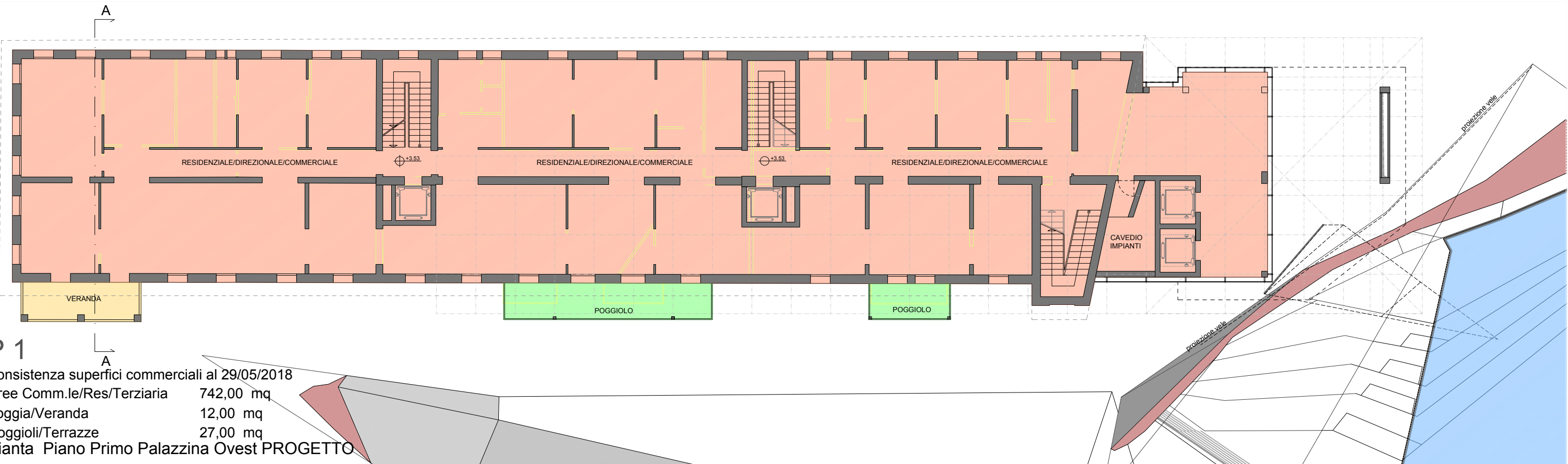


Pianta Piano Terra Palazzina Ovest  
Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree Comm.le/Res/Terziaria	673,00 mq
Porticati	158,00 mq
Aree commerciali Vele	400,00 mq

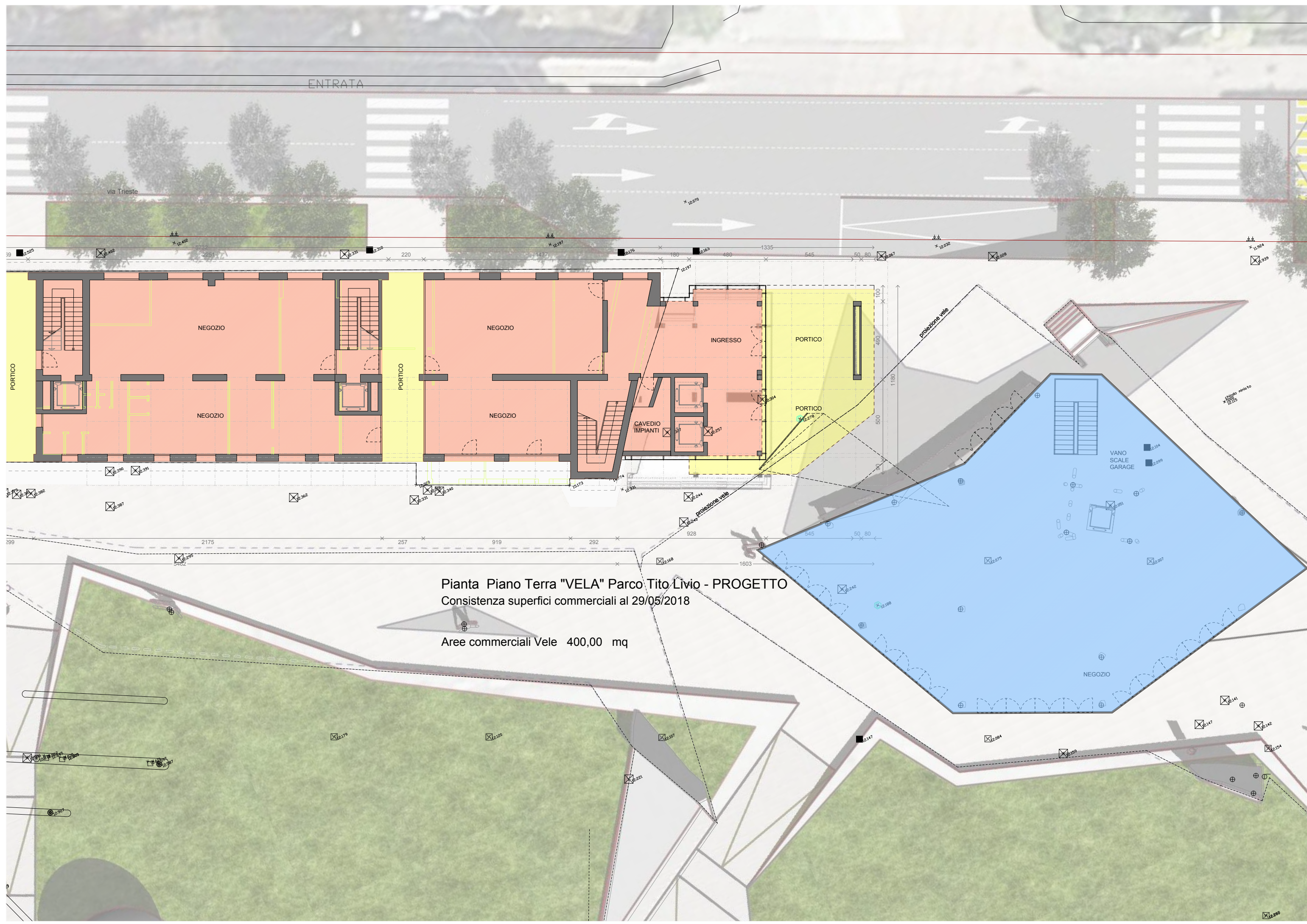
Pianta Piano Terra "VELA" Parco Tito Livio - PROGETTO  
Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree commerciali Vele 400,00 mq



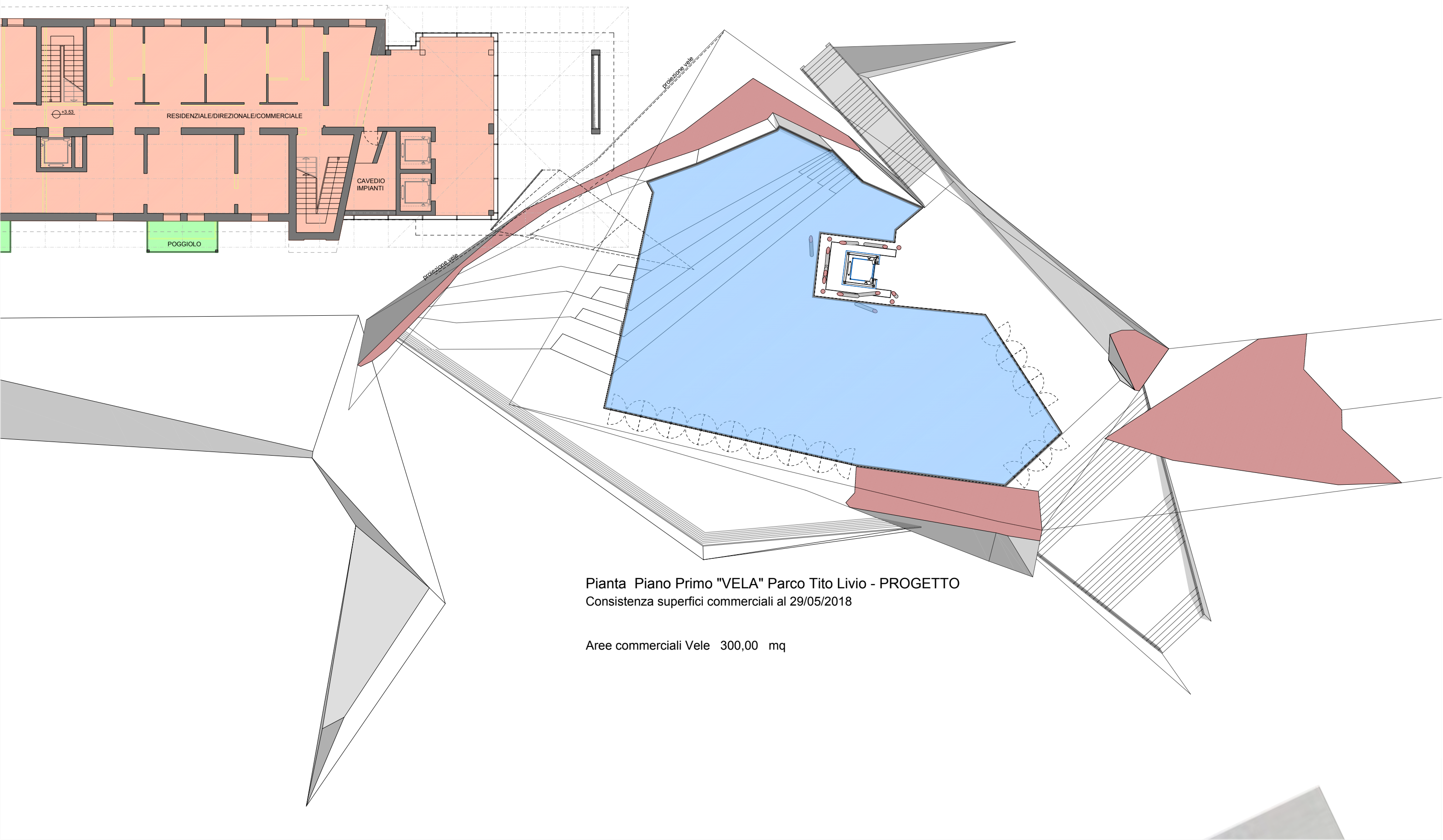
ENTRATA

via Trieste



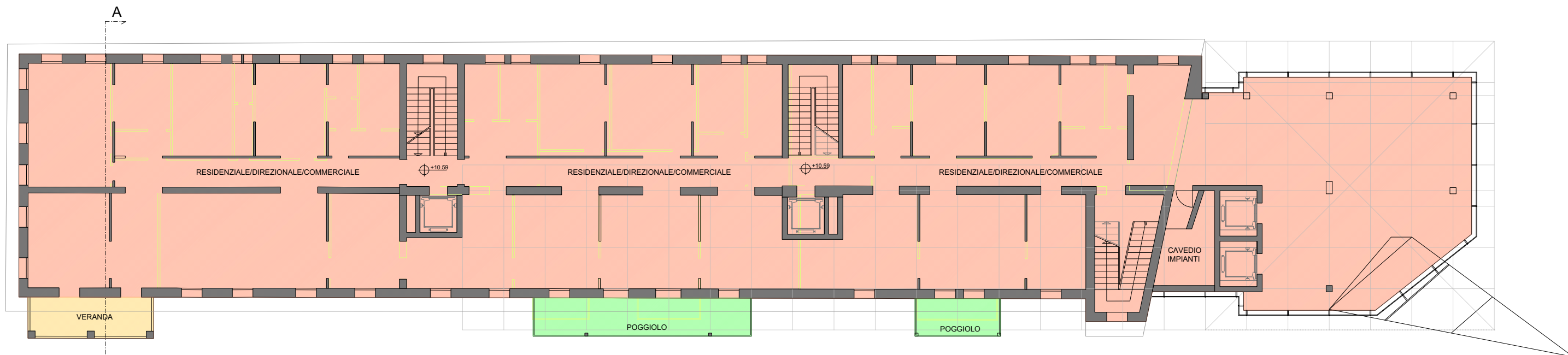
Pianta Piano Terra "VELA" Parco Tito Livio - PROGETTO  
 Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree commerciali Vela 400,00 mq



Pianta Piano Primo "VELA" Parco Tito Livio - PROGETTO  
Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree commerciali Vele 300,00 mq



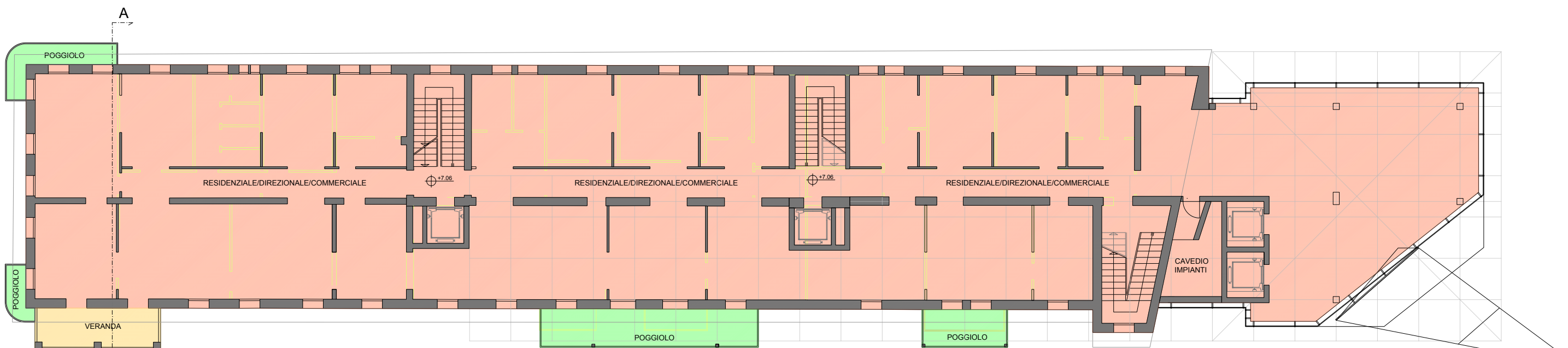
P 3

Pianta Piano Terzo Palazzina Ovest PROGETTO

Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree Comm.le/Res/Terziaria	813,00 mq
Loggia/Veranda	12,00 mq
Poggioli/Terrazze	27,00 mq

A

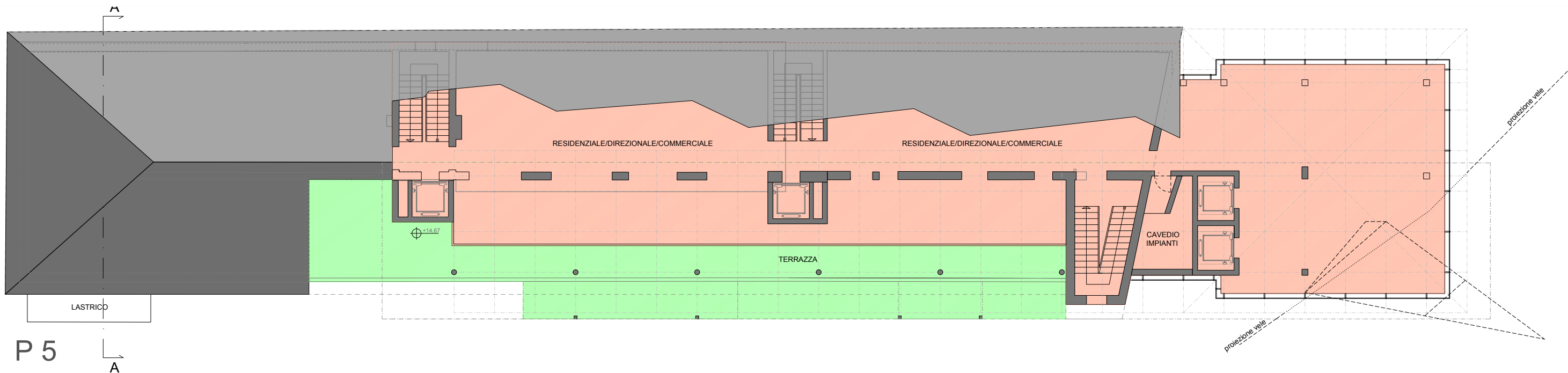


P 2

Pianta Piano Secondo Palazzina Ovest PROGETTO

Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree Comm.le/Res/Terziaria	798,00 mq
Loggia/Veranda	12,00 mq
Poggioli/Terrazze	37,00 mq



P 5

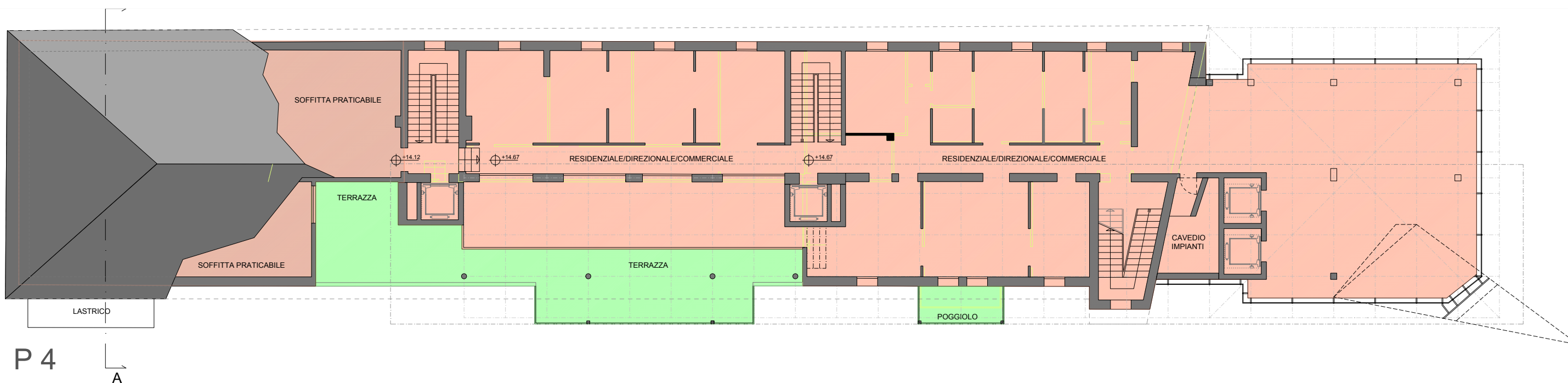
A

Pianta piano quinto Palazzina Ovest PROGETTO

Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree Comm.le/Res/Terziaria 542,00 mq

Poggioli/Terrazze 133,00 mq



P 4

A

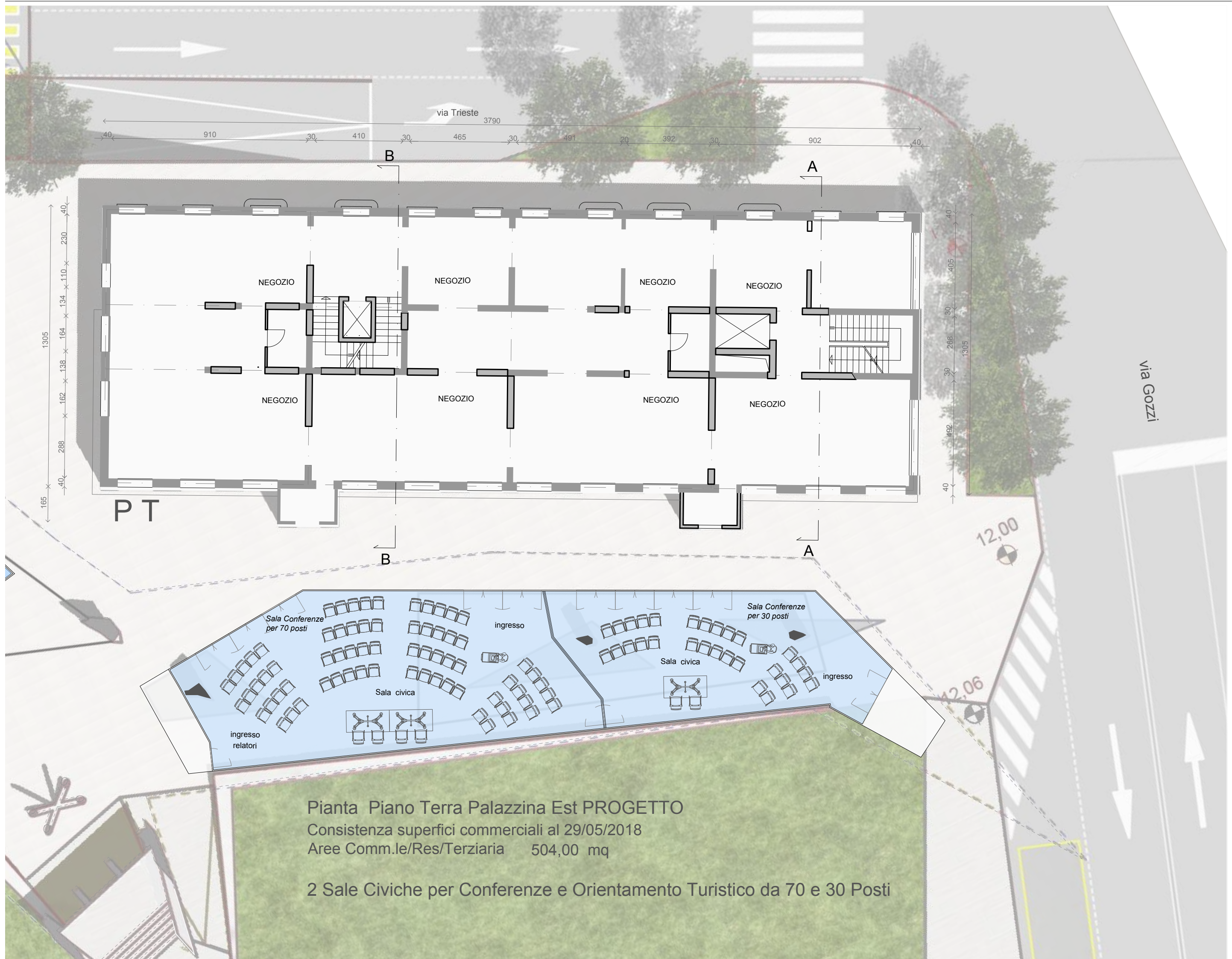
Pianta Piano Quarto Palazzina Ovest PROGETTO

Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree Comm.le/Res/Terziaria 566,00 mq

Poggioli/Terrazze 86,00 mq

Soffitta praticabile 198,00 mq



via Trieste

via Gozzi

PT

Sala Conferenze per 70 posti

Sala Conferenze per 30 posti

Sala civica

Sala civica

ingresso relatori

ingresso

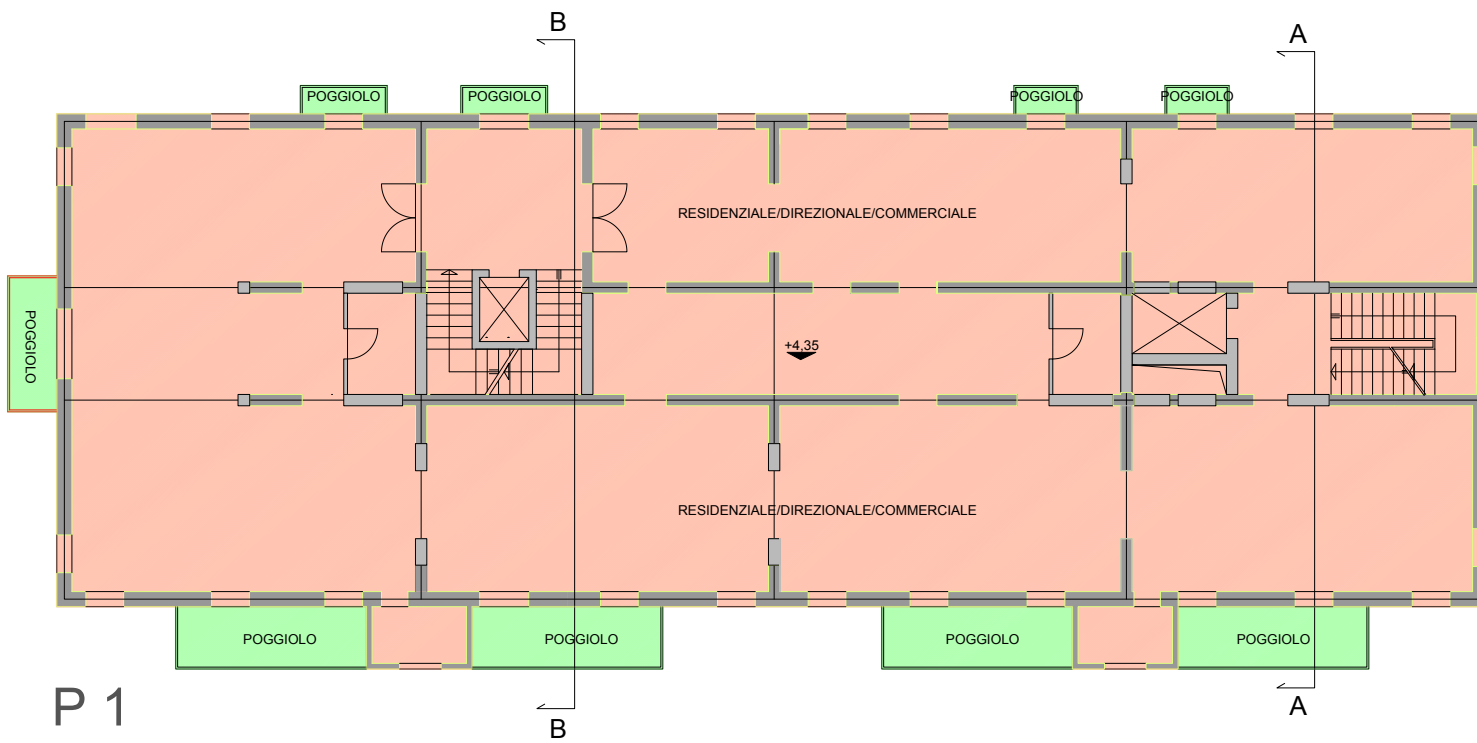
ingresso

Pianta Piano Terra Palazzina Est PROGETTO

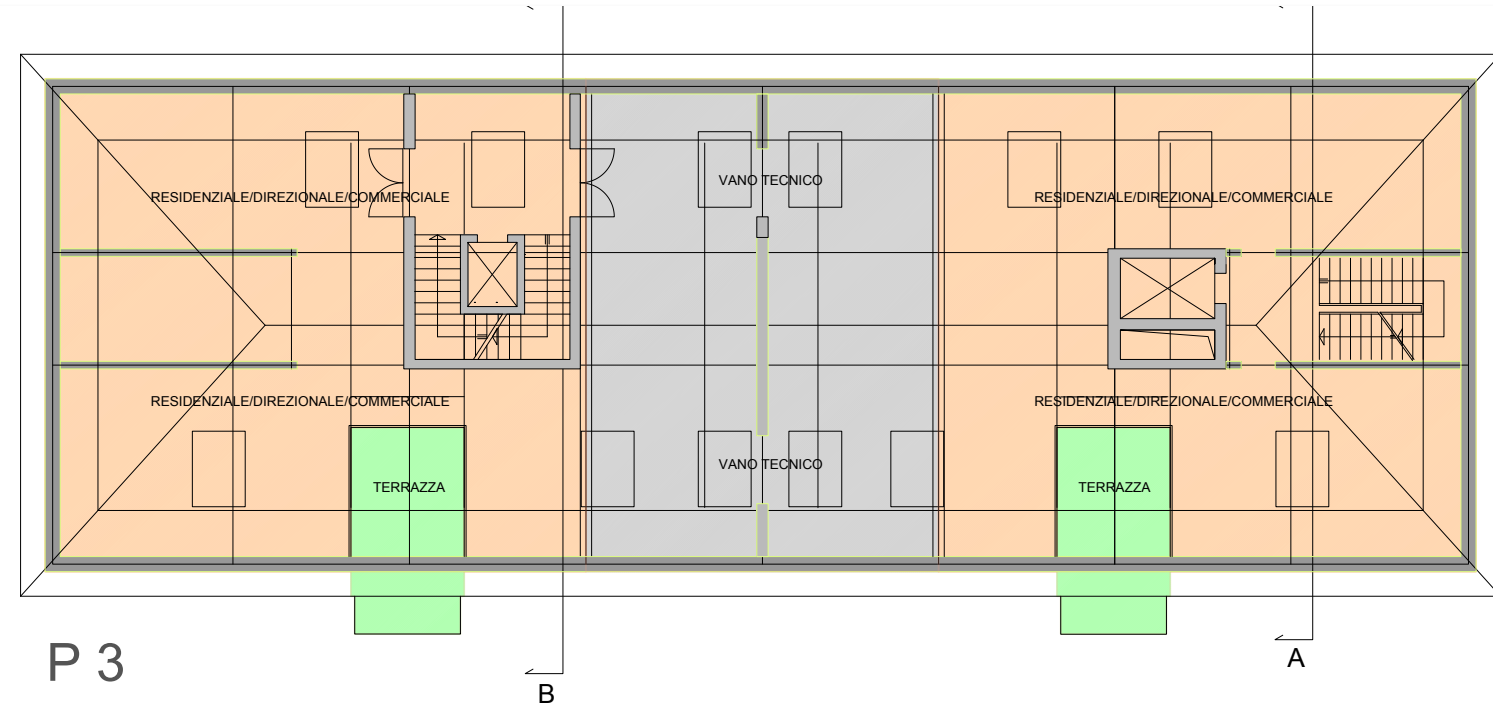
Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018

Aree Comm.le/Res/Terziaria 504,00 mq

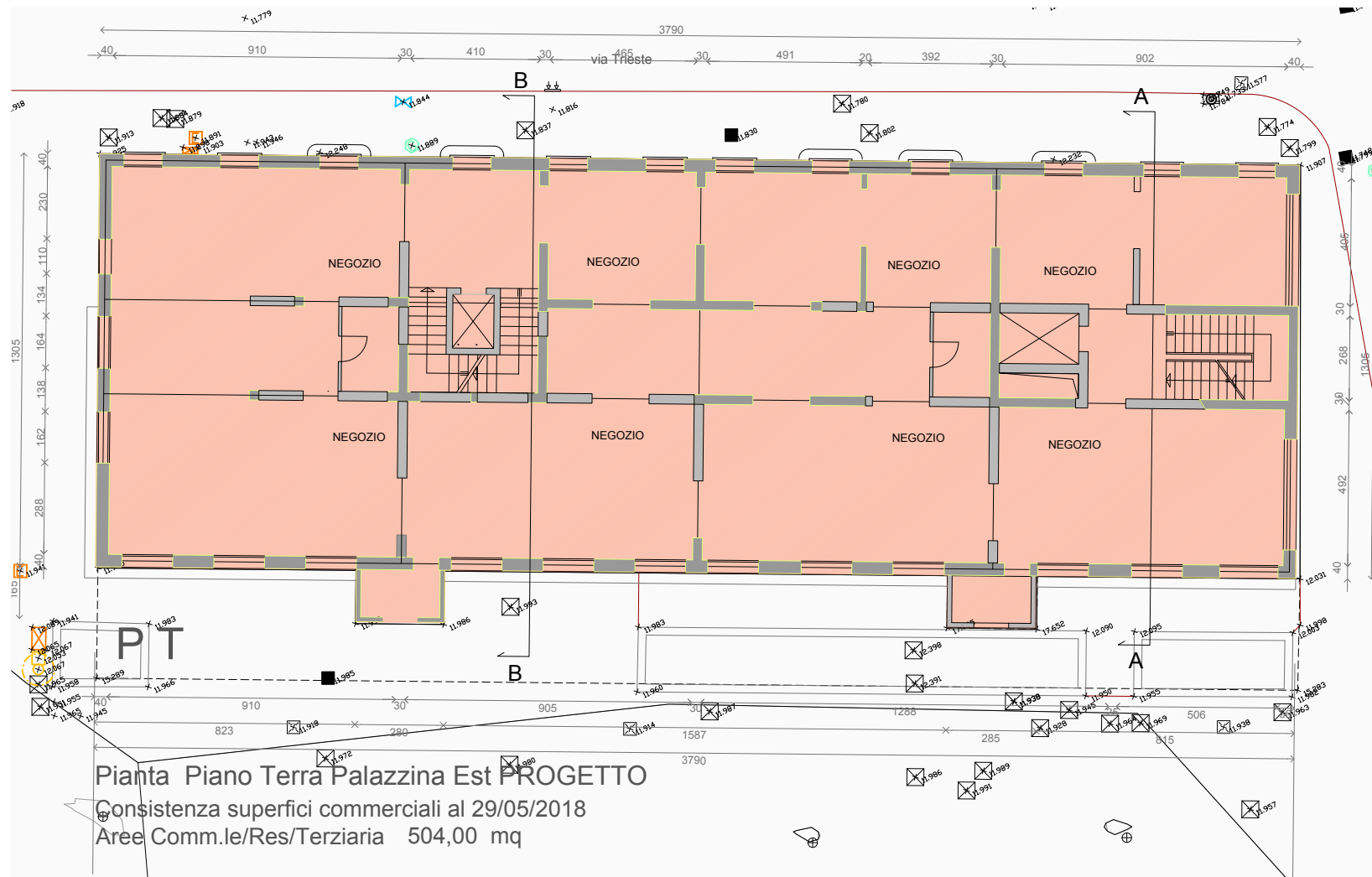
2 Sale Civiche per Conferenze e Orientamento Turistico da 70 e 30 Posti



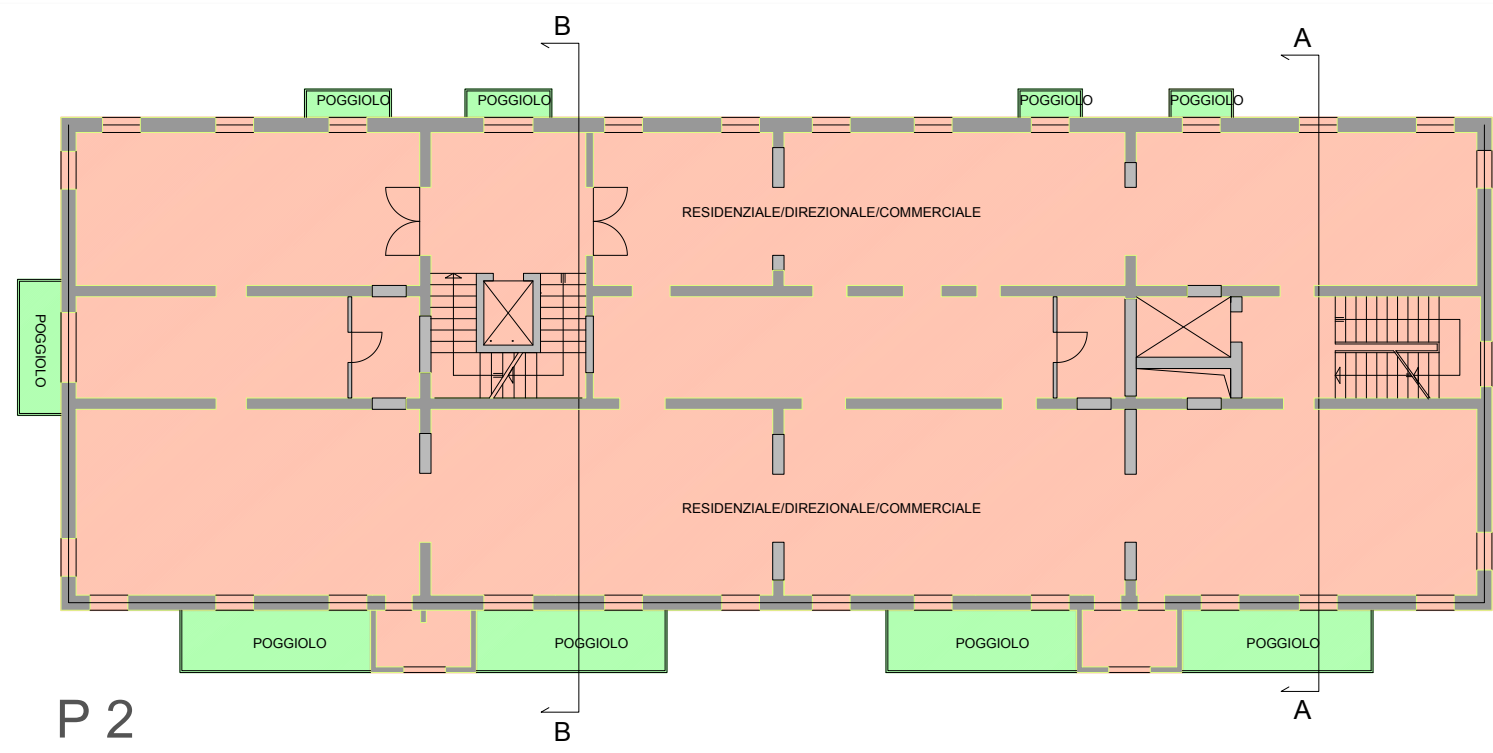
**P 1**  
 Pianta Piano Primo Palazzina Est Progetto 1:200  
 Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018  
 Aree Comm.le/Res/Terziaria 504,00 mq  
 Poggioli 44,00 mq



**P 3**  
 Pianta Piano Terzo Progetto 1:200  
 Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018  
 Mansarda/Sottotetto sup lorda 348,00 mq  
 Poggioli/Terrazza 32,00 mq  
 Vano Tecnico (volume sottotetto) 122,00 mq



**PT**  
 Pianta Piano Terra Palazzina Est PROGETTO  
 Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018  
 Aree Comm.le/Res/Terziaria 504,00 mq



**P 2**  
 Pianta Piano Secondo Palazzina Est Progetto 1:200  
 Consistenza superfici commerciali al 29/05/2018  
 Aree Comm.le/Res/Terziaria 504,00 mq  
 Poggioli 44,00 mq





Prospetto Sud Palazzina Est PROGETTO 1:200



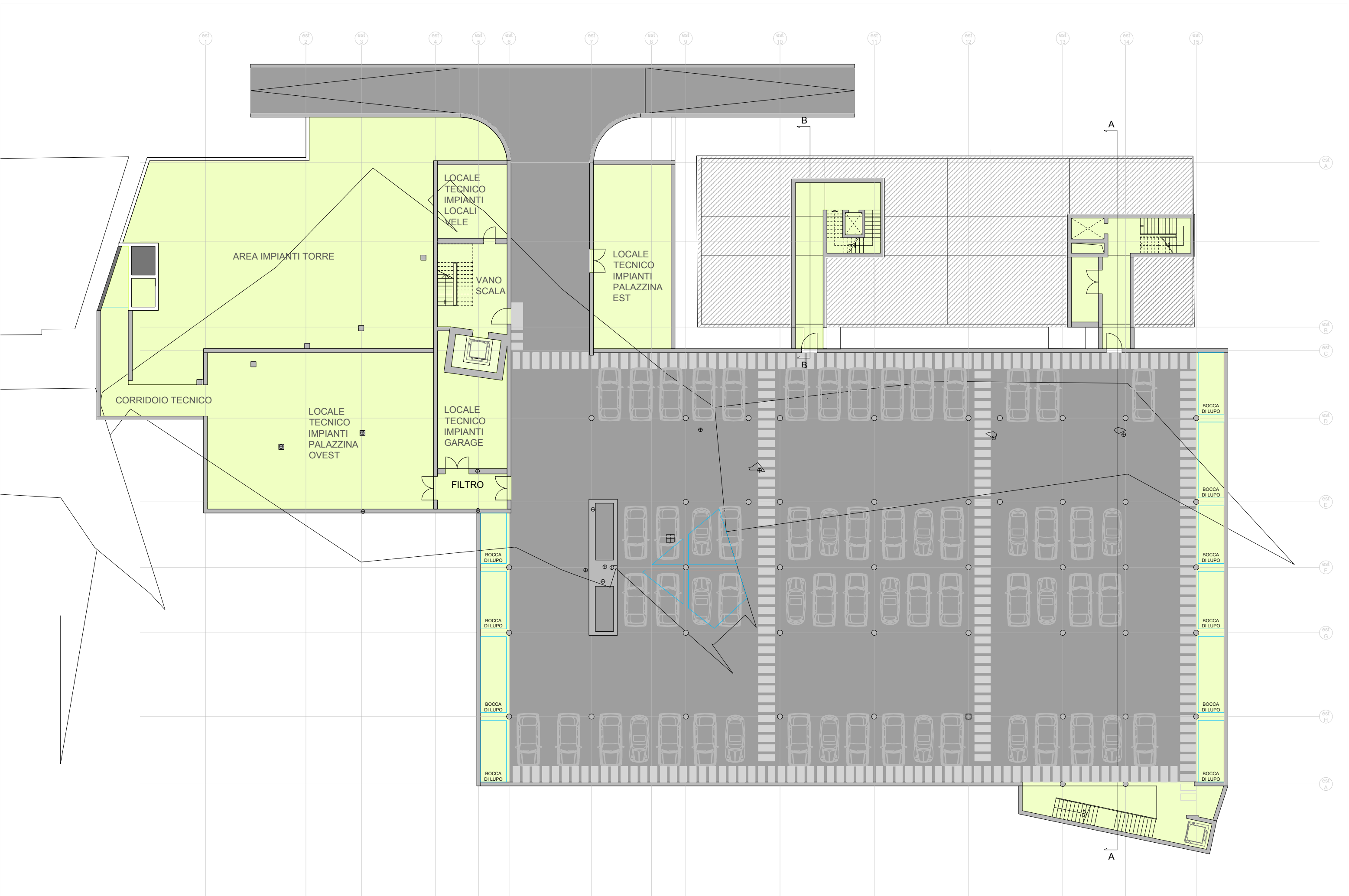
Prospetto Ovest Palazzina Est PROGETTO 1:200





Prospetto Nord Palazzina Est PROGETTO 1:200

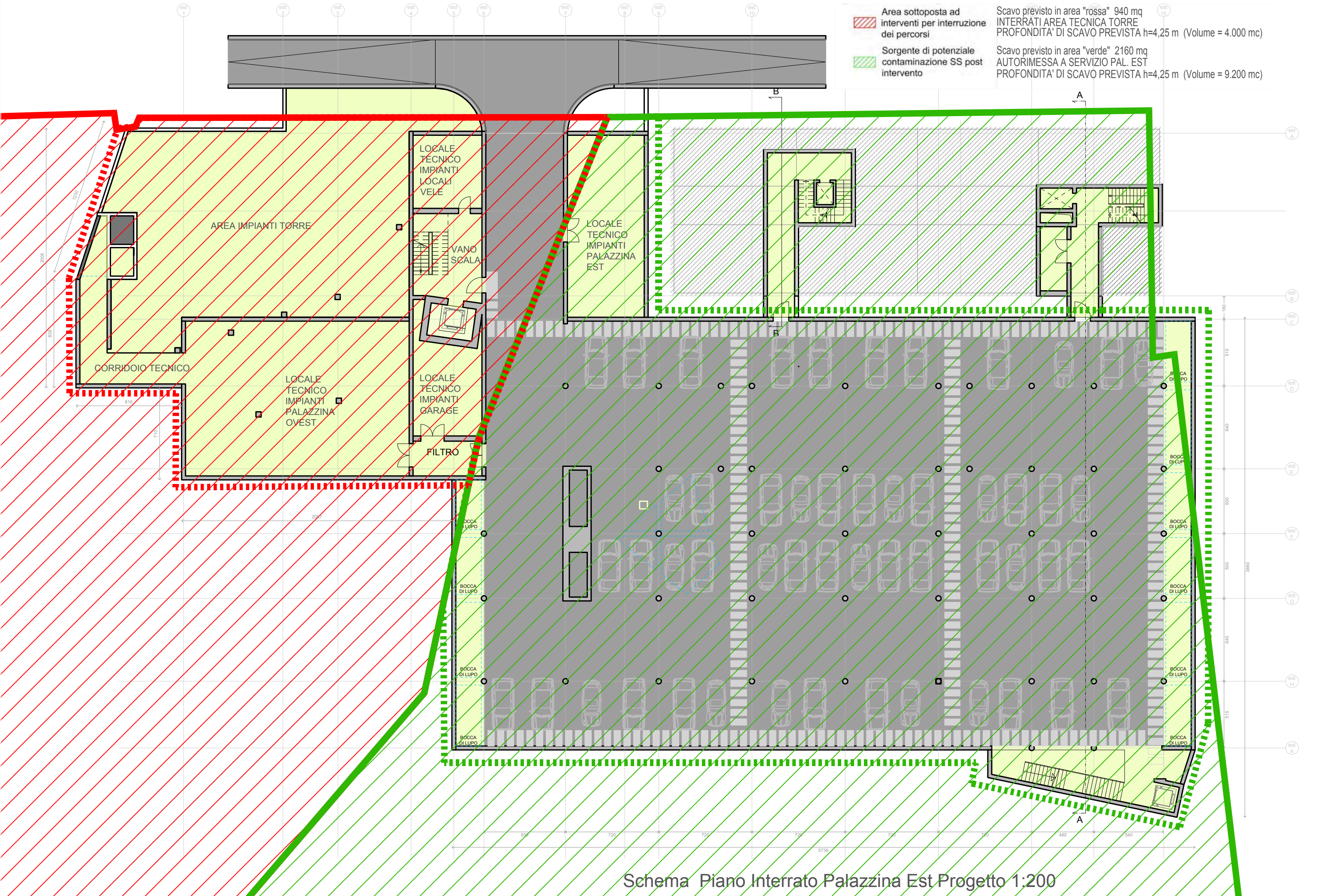


Prospetto Est Palazzina Est PROGETTO 1:200



# PLANIMETRIA CON INDICAZIONI AREE DI RISCHIO TRATTE DAL Piano Operativo di Bonifica

-  Area sottoposta ad interventi per interruzione dei percorsi
-  Sorgente di potenziale contaminazione SS post intervento
- Scavo previsto in area "rossa" 940 mq  
INTERRATI AREA TECNICA TORRE  
PROFONDITA' DI SCAVO PREVISTA h=4,25 m (Volume = 4.000 mc)
- Scavo previsto in area "verde" 2160 mq  
AUTORIMESSA A SERVIZIO PAL. EST  
PROFONDITA' DI SCAVO PREVISTA h=4,25 m (Volume = 9.200 mc)



Schema Piano Interrato Palazzina Est Progetto 1:200

