

# COMUNE DI PADOVA

## PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA P.R.U. "IL SUPERAMENTO DEI MARGINI"

D.M. 21.12.94

Approvato con Accordo di Programma del 23.12.1998 tra Ministero dei LLPP - Regione Veneto - Comune di Padova - Ater di Padova

D.G.R. n. 214 del 15.02.1999, pubblicato nel B.U.R.V. n. 22 del 12.03.1999

### COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO AD USO STUDENTATO DENOMINATO "EDIFICIO B" NELL'UNITA' DI SPAZIO T7

COMMITTENTE <b>AGRIFUTURA</b> S.r.l. Via dell'Economia, 84 - 36100 Vicenza	PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE Dott. Arch. Gaetano Ingui Via dell'Economia, 90 36100 Vicenza (VI)	PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE Dott. Arch. Davide Tombolan Via Luigi Pellizzo, 39 35128 Padova (PD)

### TITOLO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER IL CONTRIBUTO AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE

CODICE PROGETTO X: \COMMESSE \ 2021_05_UDS_T7_EDIF_B_PADOVA \ ENTI AUTORIZZAZIONI \ PROGETTO \ PROGETTO DEFINITIVO \ Progetto Luglio 2023	NOME FILE tav 25 Computo metrico estimativo.pdf CODICE ELAB. Andrea 2022_01_Edificio B PRU T7 PD/pb278	TAV <b>25</b>	SCALA:		
		DATA:	01.07.2023		
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO



## PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA P.R.U. "IL SUPERAMENTO DEI MARGINI"

D.M. 21.12.94

Approvato con Accordo di Programma del 23.12.1998 tra Ministero dei LLPP - Regione Veneto - Comune di Padova - Ater di Padova

D.G.R. n. 214 del 15.02.1999, pubblicato nel B.U.R.V. n. 22 del 12.03.1999

## COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DENOMINATO "EDIFICIO B" NELL'UNITA' DI SPAZIO T7

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE	Q.TA'	PR. UNIT.	IMPORTO
1	Oneri per allestimento cantiere e preparazione area	a corpo		1,00	€ 2.625,00	€ 2.625,00
2	Scavo di sbancamento escluso trasporto e smaltimento a discarica	mc	2,20*2500,00	5.500,00	€ 2,63	€ 14.465,00
3	Scavo di terreno a sezione obbligata, escluso trasporto e smaltimento a discarica	mc	15,00+150,00	165,00	€ 3,68	€ 607,20
4	Reinterro con materiale da scavo presente in cantiere e trasporto della eccedenza nell'ambito dello stesso cantiere per riempimenti e messe in quota con movimentazione effettuata durante la fase di scavo	mc	2,20*(2500,00-2200,00)	660,00	€ 1,58	€ 1.042,80
5	Magrone di sottofondazione Rck 15	mc	0,10*2500,00	250,00	€ 57,75	€ 14.437,50
6	Platea di fondazione in calcestruzzo strutturale C28/35, gettato in opera entro appositi casseri questi inclusi, compreso altresì la fornitura e posa di armatura ad aderenza migliorata B 450 C in tondino e/o rete elettrosaldata.	mc	0,80*2500,00	2.000,00	€ 120,75	€ 241.500,00
7	Muratura in calcestruzzo strutturale C28/35, gettato in opera entro appositi casseri questi inclusi, compreso altresì la fornitura e posa di armatura ad aderenza migliorata B 450 C in tondino e/o rete elettrosaldata. Per perimetro edificio interrato, vani scala e ascensore	mc	(54,00+39,00+24,00+8,00+2,00+14,00+13,00+45,00+30,00)*0,30*3,50+(28,00+10,00)*0,30*4,00+(18,50+10,00)*0,30*3,60+18,50*0,30*3,10*6	420,06	€ 199,50	€ 83.801,97
8	Struttura in calcestruzzo armato gettato in opera, valutata a mq di solaio, comprensiva di: - pilastri e travi in calcestruzzo strutturale C28/35, gettato in opera entro appositi casseri questi inclusi, compreso altresì la fornitura e posa di armatura ad aderenza migliorata B 450 C in tondino e/o rete elettrosaldata; - solai di tipo predalles con alleggerimenti in polistirolo e, dove necessario, solette piene, comprensivi di cassetture, posizionamento, puntellazioni, armatura ad aderenza migliorata B 450 C in tondino e/o rete elettrosaldata, getto di calcestruzzo strutturale C28/35. Il tutto progettato e posto in opera a regola d'arte e in osservanza della normativa vigente.	mq				
9	- Solaio quota 14,50	mq	2.205,00	2.205,0		
10	- Solaio quota 18,40	mq	2.055,00	2.055,0		
11	- Solaio quota 21,50 - 24,60 - 27,7 - 30,80 - 33,90 - 37,00	mq	1380,00*6	8.280,0		
12				12.540,00	€ 81,90	€ 1.027.026,00

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE	Q.TA'	PR. UNIT.	IMPORTO
13	Tamponamento esterno con muratura in blocchi di laterizio ad incastro tipo Alveolater 45 dim. nom. SxLxH: 250x250x245 mm. I blocchi, posati in opera a fori verticali con malta di classe minima M5, dovranno rispondere ai requisiti previsti dal D.M. 20 febbraio 2018 (NTC18), in particolare dovranno avere una percentuale di foratura inferiore al 45% e sezione dei fori non superiore a 12 cm <sup>2</sup> , altresì presentare uno spessore dei setti esterni non inferiore ai 10 mm e dei setti interni non inferiore a 7mm. La massa volumica, al netto di giunti di malta ed intonaco, dovrà essere maggiore o uguale a 828 kg/mc. La resistenza caratteristica a compressione del blocco, nella direzione dei carichi verticali, non dovrà essere inferiore a 15,18 N/mm <sup>2</sup> , mentre nella direzione ortogonale a quella dei carichi verticali non dovrà essere inferiore a 4,5 N/mm <sup>2</sup> . Il valore della conducibilità termica del blocco, nello spessore di posa 250mm, non dovrà essere superiore a 0,159 W/mK.	mq				
14	- piano rialzato	mq	(54,00+39,00+25,00+28,00+3,00+5,00+7,00+12,00+12,00+15,00+30,00)*3,70	851,00		
15	- piani 1 - 6	mq	220,00*3,00*6,00	3.960,00		
16				4.811,00	€ 50,40	€ 242.474,40
17	Cappotto termico su perimetro piano seminterrato costituito da: polistirene estruso XPS spessore cm 14, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera su pareti esterne già preparate, mediante adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso >= 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo e gocciolatoio; finitura costituita da: fissativo pigmentato applicato sullo strato finale di rasatura armata, successiva copertura con intonachino colorato siliconico ad emulsione silossanica, con granulometrica 1,5 mm, densità 1,8 kg/dmc, idrorepellente e traspirante, antimuffa ed antifungo, resistente all'esposizione raggi UV ed elevata stabilità del colore.	a corpo	90,00*4,00			
				360,00	€ 55,65	€ 20.034,00
18	Cappotto termico su perimetro piano rialzato e ulteriori 6 piani fuori terra costituito da: lana minerale spessore cm 14, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera su pareti esterne già preparate, mediante adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso >= 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo e gocciolatoio; finitura costituita da: fissativo pigmentato applicato sullo strato finale di rasatura armata, successiva copertura con intonachino colorato siliconico ad emulsione silossanica, con granulometrica 1,5 mm, densità 1,8 kg/dmc, idrorepellente e traspirante, antimuffa ed antifungo, resistente all'esposizione raggi UV ed elevata stabilità del colore.	a corpo	(54,00+39,00+25,00+28,00+3,00+5,00+7,00+12+12+15,00+30,00)*4,20+220,00*19,10			
				5.168,00	€ 68,25	€ 352.716,00
19	Impermeabilizzazione muri seminterrato mediante fornitura e posa in opera di idonea membrana di tipo bituminoso	mq	(125,00*(3,20+1,00+1,00))+(95,00*(4,00+1,00+1,00))	1.220,00	€ 18,90	€ 23.058,00
20	Isolamento e impermeabilizzazione copertura mediante pacchetto costituito da primer, membrana bituminosa spessore 3 mm con funzione di schermo al vapore, doppio strato di pannelli coibenti in schiuma rigida polyiso espansa a celle chiuse spessore totale cm 16 con resistenza a compressione di almeno 150kPa opportunamente fissati, prima membrana impermeabile bituminosa prefabbricata a base di bitume modificato con poly-α-olefine amorfe (APAO) armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo stabilizzato con vetro dello spessore di 4 mm, seconda membrana impermeabile bituminosa prefabbricata a base di bitume modificato con polimeri plastomerici trattata con specifico additivo antiradice, armata con tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con vetro, dello spessore di 4 mm. Il tutto comprensivo di lattonerie, risvolti su pannelli perimetrali, linee vita su locali tecnici, bocchettoni, accessori e n° 18 colonne pluviali h 26 m circa.	mq	306+298+1295			
				1.899,00	€ 86,10	€ 163.503,90

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE	Q.TA'	PR. UNIT.	IMPORTO
21	Realizzazione di tetto verde mediante fornitura e posa di una stuovia di protezione del manto impermeabile con funzione di accumulo idrico in poliestere, di un elemento di drenaggio e accumulo idrico in polistirolo riciclato, di uno strato di separazione e filtrazione in polipropilene da fiocco ad alta tenacità e di un substrato drenante a struttura stabilizzata ideale come spazio vegetativo. E' compresa la fornitura e messa a dimora dello strato vegetale mediante semina di idonee varietà sperimentate per gli inverdimenti dei tetti, la concimatura e l'annaffiatura.	mq	306+298+1295	1.899,00	€ 45,15	€ 85.739,85
22	Pavimento di tipo industriale in calcestruzzo C25/30 con finitura al quarzo (circa 4 kg/mq) per corsie di manovra e stalli di sosta piano seminterrato e locali tecnici, armato con 1 rete d. 8 cm 20x20, liscio con frattazzatrice meccanica, compreso tagli e giunti	mq	1.770,00	1.770,00	€ 23,10	€ 40.887,00
23	Rampe accessi carrai autorimessa con pavimento di tipo industriale in calcestruzzo C25/30 e finitura a spina di pesce in pastina al quarzo, armato con 1 rete d. 8 cm 20x20, compreso tagli e giunti	mq	200,00	200,00	€ 34,65	€ 6.930,00
24	Oneri per sistema di raccolta e smaltimento acque meteoriche	a corpo		1,00	€ 2.625,00	€ 2.625,00
25	Grigliati metallici verticali di aerazione posti in opera su pareti autorimessa piano seminterrato	mq		45,00	€ 162,75	€ 7.323,75
26	Muri REI 120 in blocchi di calcestruzzo di argilla espansa spessore cm 12 pronti per intonacatura/rivestimento o stilati a vista, compreso eventuali pilastri e cordoli di rinforzo in calcestruzzo armato con barre ad aderenza migliorata B 450 C; sono comprese le sigillature verticali e orizzontali con idoneo silicone REI.	mq	(11,40+2,00+11,60+5,20+6,10+12,60+8,00+8,00+11,00+8,50+6,00+4,00+3,50+3,00+3,40+8,00+7,20+12,80+8,30+15,40+9,50+10,00+10,30+3,40+3,25+3,40)*3,00+(15,00+24,00)*3,00*6	1.289,55	€ 33,60	€ 43.328,88
27	Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna ad orditura metallica singola con profili in acciaio zincato e rivestimento con doppie lastre di gesso rivestito. La lavorazione sarà comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. E' compresa l'eventuale fornitura di lastra idrorepellente per servizi igienici	mq	(60+50)*3,3+(22,00+34,50+8,00)*3,50+((40,00*6)+(4,25*40,00)+(36,00+22,60+12,00+6,00+16,00+9,00+6,00))*3,50+(((44,00*6)+(50,00*4,25))+32,00+22,00+25,00+12,00+18,00+6,00)*3,00)*6	13.047,35	€ 33,60	€ 438.390,96
28	Fornitura e posa in opera di controparete interna ad orditura metallica singola con profili in acciaio zincato e rivestimento con lastra di gesso rivestito. La lavorazione sarà comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. E' compresa l'eventuale fornitura di lastra idrorepellente per servizi igienici	mq	(15,00+38,00+24,00+8,00)*3,00+(38,00+24,00+14,00+6,00+6,00+12,00+10,00+14,00+29,00)*3,5+(37,00+14,00+25,00+29,00+12,00+14,26)*3,00*6-(168*1,10*1,40+170*1,00*2,40)	2.486,46	€ 23,10	€ 57.437,23
29	Controsoffitti in cartongesso o in pannelli di lana di roccia / fibra minerale o in lamiera stirata, compresa struttura per sostegno.	mq	67,00+350,00+300,00+6*(207,00+300,00)	3.759,00	€ 18,90	€ 71.045,10
30	Sottofondo in calcestruzzo cellulare leggero ottenuto attraverso la miscelazione, in speciali attrezzature, di una boiaccia di cemento con una schiuma a base proteica ottenuta mediante apposito agente schiumogeno - Spessore medio 8 cm	mc	0,08*(810,00+2000,00+1350,00*6)	872,80	€ 45,15	€ 39.406,92
31	Massetto in sabbia cemento, pronto per incollaggio pavimentazione	mq	710,00+1815,00+1200,00*6	9725,00	€ 9,98	€ 97.055,50
32	Soglie e davanzali in marmo	mq	168,00*1,10*0,40+170,00*1,00*0,40+5,00	146,92	€ 131,25	€ 19.283,25
33	Pavimento in resina per reception, direzione e aree comuni del piano rialzato, posto in opera su massetto sottostante già predisposto	mq		185,00	€ 47,25	€ 8.741,25
34	Pavimento in gres porcellanato per mensa piano rialzato, formato cm 120x120, posato a colla su massetto sottostante già predisposto	mq		270,00	€ 44,10	€ 11.907,00
35	Pavimento in piastrelle di gres ceramico pressate a secco con basso assorbimento di acqua per bagni, posato a colla su massetto sottostante già predisposto	mq	60,00+20,00+35,00+1050,00	1165,00	€ 26,25	€ 30.581,25

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE	Q.TA'	PR. UNIT.	IMPORTO
36	Rivestimenti in piastrelle di gres ceramico pressate a secco con basso assorbimento di acqua per bagni, posati a colla su pareti in cartongesso o in muratura intonacata, compreso accessori vari.	mq	110,00+85,00+150,00+5420,00	5765,00	€ 27,30	€ 157.384,50
37	Pavimento in PVC colori a scelta della D.L., antistatico, provvisto di marcatura CE (EN 14041), posato a colla su massetto sottostante già predisposto, compreso la saldatura dei teli del pavimento, tagli, sfridi e pulitura finale. Compreso battiscopa in MDF.	mq	225,00+75,00+60,00+80,00+230,00+70,00+590,00+200,00+4320,00+1080,00	6930,00	€ 30,45	€ 211.018,50
38	Rivestimenti gradini scale e pianerottoli in marmo, compreso battiscopa e oneri per massetto di messa in quota. Valutato a corpo per ogni vano scala.	a corpo		2,00	€ 18.900,00	€ 37.800,00
39	Pavimento in gres antigelivo per marciapiede esterno e terrazza esterna rialzata, posato a colla su massetto sottostante già predisposto	mq	170+50+30	250,00	€ 32,55	€ 8.137,50
40	Parapetto a norma in acciaio verniciato per vani scala, completo di corrimano	m		106,00	€ 110,25	€ 11.686,50
41	Serramenti in profili estrusi in lega di alluminio a taglio termico, verniciati in tinta RAL o con finitura in alluminio anodizzato grigio/argento, con specchiature in vetrocamera di tipo stratificato sia interno che esterno. Prestazioni e trasmittanza termica secondo normativa vigente					
42	- Vetrate locali piano interrato, ingresso, Study room e mensa piano rialzato	mq	126,00	126,00	€ 693,00	€ 87.318,00
43	- Sovrapprezzo per porta scorrevole di ingresso con funzione di U.S. 3 moduli	a corpo		1,00	€ 3.990,00	€ 3.990,00
44	Fornitura e posa di serramenti in PVC con telai saldati negli angoli con sistema a termofusione (Uf=1.0). Mescole conformi alla Classe S (clima severo) secondo le norme EN 12 608 e RAL - GZ716/1. Profili a 6 camere debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10. Dimensioni Telaio 85x80 mm e dimensioni anta 85x69mm. Guarnizioni in TPE: n.2 su anta e n.1 su telaio. Su serramenti muniti di anta e ribalta, ferramenta di sicurezza con minimo n. 2 punti di chiusura ANTISCASSO, su finestre a due ante su anta secondaria di serie meccanismo di chiusura con asta a leva, trattata contro la corrosione con posizione di ribalta intermedia (aereazione forzata). Martellina con meccanismo di sicurezza. I serramenti sono certificati secondo la Normativa UNI EN 14351-1.					
45	- Finestre unità residenziali cm 110 x 140 h	n		292,00	€ 693,00	€ 202.356,00
46	- Finestre unità residenziali cm 160 x 140 h	n		80,00	€ 840,00	€ 67.200,00
47	- Portefinestre corridoi cm 100 x 240 h	n		20,00	€ 955,50	€ 19.110,00
48	Fornitura e posa porte di accesso agli alloggi di tipo blindato, complete di sistema di controllo accessi di tipo Contactless con lettore per credenziali secondo standard di normativa vigente e tessera contactless con sistema anti-clonazione basato su algoritmi di crittografia standard.	n		372,00	€ 819,00	€ 304.668,00
49	Fornitura e posa porte interne in laminato dimensioni cm 70/80/90x210h	n	17+6+338	361,00	€ 294,00	€ 106.134,00
50	Fornitura e posa di porte interne REI 120 e/o U.S. a singola anta larghezza max cm 120, altezza cm 210	n	12+10+24	46,00	€ 294,00	€ 13.524,00
51	Tinteggiature soffitto e pareti interne (compreso vani scala) con idropittura traspirante e/o lavabile acrilico	mq	950,00+1740,00+1650,00+2430,00+3110,00+10270,00+520,00+990,00+590,00+140,00+4100,00+1050,00+1080,00+950,00	29.570,00	€ 3,89	€ 115.027,30
52	Scala di emergenza U.S. esterna in acciaio largh. cm 120 con pianerottoli e parapetti a norma. Valutata per m di altezza.	m		22,00	€ 2.572,50	€ 56.595,00
53	Locali tecnici in copertura dell'edificio con struttura portante in acciaio, pareti e copertura in pannelli sandwich, compreso divisori interni, porte lucernari e quant'altro necessario per dare il prodotto finito a regola d'arte.	a corpo		1,00	€ 24.150,00	€ 24.150,00
54	Aree a verde esterno compreso ricarica con terreno da scavi, stesa di circa 25/30 cm di terreno vegetale, trattamento superficiale e semina.	mq		800,00	€ 6,83	€ 5.464,00

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE	Q.TA'	PR. UNIT.	IMPORTO
55	Opere esterne: sistema di scarico acque meteoriche e acque nere, comprensivo di scavi, reinterri, tubazioni in cls o pvc di opportuno diametro, pozzetti di ispezione e caditoie	a corpo		1,00	€ 54.600,00	€ 54.600,00
56	<b>IMPIANTI</b>					
57	Impianto di climatizzazione invernale ed estiva realizzato con unità a pompa di calore, complete di tubazioni, diffusori e/o fancoil, sistema di estrazione e ricambio aria e quant'altro necessario per realizzare l'opera a regola d'arte	a corpo		1	€ 861.000,00	€ 861.000,00
58	Centrale termica a gas metano e cogenerazione, PDC condizionamento estivo, produzione acqua calda sanitaria, trattamento e pressurizzazione	a corpo		1,00	€ 189.000,00	€ 189.000,00
59	Impianto idricosanitario comprensivo di tubazioni di distribuzione, attacchi bagni, sanitari e rete di scarico interna all'edificio.	a corpo		1	€ 430.500,00	€ 430.500,00
60	Impianto antincendio ad idranti comprensivo di idranti interni con manichette e lance, cassette di contenimento, linea, collegamento all'acquedotto e attacco motopompa.	a corpo		1,00	€ 136.500,00	€ 136.500,00
61	Rete idranti esterna	a corpo		1,00	€ 17.850,00	€ 17.850,00
62	Gruppo antincendio a norma	a corpo		1,00	€ 35.700,00	€ 35.700,00
63	Impianto di rivelazione ed allarme incendio a norma	a corpo		1,00	€ 89.250,00	€ 89.250,00
64	Impianto elettrico comprensivo di forza motrice, illuminazione, telefonico/dati, videocitofonico					
65	- Funzione abitativa - camere singole	n		292,00	€ 2.310,00	€ 674.520,00
66	- Funzione abitativa - camere doppie	n		80,00	€ 2.572,50	€ 205.800,00
67	- Spazi comuni	mq		3.100,00	€ 138,60	€ 429.660,00
68	Impianto illuminazione esterno (rampa autorimessa, scale esterne, facciate, marciapiedi)	a corpo		1,00	€ 10.500,00	€ 10.500,00
69	Impianto illuminazione e forza motrice autorimessa	a corpo		1,00	€ 33.600,00	€ 33.600,00
70	Gruppi di emergenza e UPS	a corpo		1,00	€ 29.400,00	€ 29.400,00
71	Cabina media tensione e trasformazione utente in bassa tensione	a corpo		1,00	€ 50.400,00	€ 50.400,00
72	Impianto fotovoltaico in copertura per produzione energia elettrica da fonti rinnovabili secondo normativa vigente, compreso struttura di sostegno e zavoratura.	a corpo		1,00	€ 68.250,00	€ 68.250,00

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE	Q.TA'	PR. UNIT.	IMPORTO
73	Impianto ascensore del tipo a fune con contrappeso, senza locale macchine e con motoriduttori posti all'interno dei vani di corsa, conformi a tutti i requisiti e alle normative di legge relative alla sicurezza e alla protezione dagli incendi, con cabina per il trasporto di persone e cose. Caratteristiche di massima come di seguito riportato o equivalenti: portata e capienza: 630 Kg/8 persone; azionamento: elettrico a funi con convertitore di frequenza a circuito chiuso; velocità: 1,00 m/sec., con livellamento di precisione, microlivellamento automatico di piano e convertitore di frequenza; bottoniere: in cabina con pannello verticale di comando a filo parete e a tutta altezza costruito in lamiera di acciaio inox satinato e dotato di display informativo; cabina: eseguita in lamiera di acciaio trattato contro la corrosione e di robusta costruzione, con finitura interna delle pareti in acciaio inox antigraffio quadrettato dama, porta di cabina rivestita come la cabina in acciaio inox antigraffio quadrettato dama, specchio a mezza altezza sulla parete di fondo, corrimano in acciaio inossidabile satinato tondo, cielino in acciaio inox specchio lucidato con illuminazione tramite quattro faretti con lampade a led incassati e complanari, pavimento in linoleum; porta di cabina: automatica a due pannelli scorrevoli ad apertura telescopica laterale con dispositivo di sicurezza a barriera a fotocellula a tutt'altezza a raggi infrarossi; porte di piano: automatiche a due ante con apertura telescopica laterale, accoppiate alla porta di cabina.	n				
				2,00	€ 23.100,00	€ 46.200,00
	<b>TOTALE</b>					<b>€ 7.942.268,01</b>