



VARIANTE NORMATIVA AL P.I. CON P.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D' USO PARZIALE DA EDILIZIA RESIDENZIALE A EDILIZIA TURISTICO/RICETTIVA DELL' U.d.S. T7 di cui all' art. 20 comma 8 ter della Legge Regionale n. 11 del 23 Aprile 2004

TAV. 8 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA VINCOLARE AD USO PUBBLICO E DELLE AREE PUBBLICHE GIA' CEDUTE

SCALA 1:500

DICEMBRE 2023

Arch. Gaetano Ingui - via dell' Economia 90 Vicenza 0444 961818

DIMOSTRAZIONE ANALITICA SUPERFICIE STANDARDS A VERDE

| Sigla | Calcolo | Superficie |
|---|----------------------------------|-----------------|
| 1 | 14,80x0,75 | 11,10 |
| 2 | Gauss | 1,69 |
| parte mapp. 248 (vedi Tav. 7 P.U.A.) | | 12,79 |
| 3 | $(0,75+0,67) \times 50,91 / 2$ | 36,15 |
| 4 | $7,73 \times 0,70$ | 5,41 |
| 5 | $(1,18+1,59) \times 4,97 / 2$ | 6,88 |
| 6 | $40,33 \times 3,50$ | 141,17 |
| parte mapp. 247 (vedi Tav. 7 P.U.A.) | | 189,60 |
| 7 | $(1,95+0,54) \times 26,94 / 2$ | 33,54 |
| 8 | $(2,05+1,67) \times 17,73 / 2$ | 32,98 |
| 9 | $(1,67+1,06) \times 10,69 / 2$ | 14,59 |
| parte Via Sarpi (vedi Tav. 7 P.U.A.) | | 81,11 |
| 10 | Gauss | 1,29 |
| 11 | $4,64 \times 1,73$ | 8,03 |
| 12 | $5,83 \times 1,83$ | 10,67 |
| 13 | $14,50 \times 3,36 / 2$ | 24,36 |
| 14 | $6,95 \times 2,68 / 2$ | 9,31 |
| 15 | $55,46 \times 5,25$ | 291,17 |
| 16 | $10,12 \times 10,13$ | 102,52 |
| 17 | $(10,12 + 9,25) \times 0,72 / 2$ | 6,97 |
| 18 | $(59,83+61,62) \times 6,67 / 2$ | 405,04 |
| 19 | $(4,47+4,62) \times 5,30 / 2$ | 24,09 |
| 20 | $(2,77+2,57) \times 6,60 / 2$ | 17,62 |
| 21 | $(4,27+4,11) \times 5,70 / 2$ | 23,88 |
| 22 | $(7,86+7,55) \times 10,80 / 2$ | 83,21 |
| 23 | $12,80 \times 5,10$ | 65,28 |
| 24 | $7,25 \times 5,60$ | 40,60 |
| 25 | $2,50 \times 1,95$ | 4,88 |
| 26 | $(5,77+1,65) \times 3,75 / 2$ | 13,91 |
| 27 | $(7,06+5,77) \times 5,71 / 2$ | 36,63 |
| 28 | Gauss | 3,00 |
| 29 | $(1,68+1,04) \times 2,86 / 2$ | 3,89 |
| 30 | Gauss | 2,60 |
| 31 | $5,15 \times 5,20$ | 26,78 |
| 32 | $7,73 \times 2,80$ | 21,64 |
| 33 | $(2,31+1,96) \times 5,25 / 2$ | 11,21 |
| 34 | Gauss | 67,62 |
| 35 | $17,91 \times 13,43 / 2$ | 120,27 |
| 36 | $-10,00 \times 3,50$ | -35,00 |
| 37 | $(37,23+38,30) \times 1,25 / 2$ | 47,21 |
| 38 | $(4,04+3,59) \times 4,75 / 2$ | 18,12 |
| 39 | $(0,89+0,15) \times 5,59 / 2$ | 2,91 |
| 40 | $(2,76+0,58) \times 16,59 / 2$ | 27,71 |
| parte mapp. 249 (vedi Tav. 7 P.U.A.) | | 1.487,50 |
| Superficie standards a verde (mq) | | 1.771,00 |

DIMOSTRAZIONE ANALITICA SUPERFICIE STANDARDS A PARCHEGGIO

| Sigla | Calcolo | Superficie |
|--|----------------------|-----------------|
| 1 | $6,40 \times 5,00$ | 32,00 |
| 2 | $9,77 \times 3,00$ | 29,30 |
| 3 | $6,00 \times 8,00$ | 48,00 |
| 4 | $34,92 \times 5,51$ | 192,40 |
| 5 | $5,32 \times 1,55$ | 8,25 |
| 6 | $23,90 \times 1,55$ | 37,05 |
| standard a parcheggio interno all' U.d.S. T7 (parte mapp. 249 vedi Tav. 7 P.U.A.) | | 347,00 |
| 7 | $73,80 \times 16,22$ | 1.197,00 |
| standard a parcheggio interno all' U.d.S. P1 | | 1.197,00 |
| Superficie standards a parcheggio realizzati (mq) | | 1.544,00 |
| Superficie standards a parcheggio monetizzati (mq) | | 199,00 |
| Totale superficie standards a parcheggio (mq) | | 1.743,00 |

SUPERFICIE AREE A STANDARD GIA' CEDUTE

| | |
|--|-----------------|
| parte mapp. 248 (vedi Tav. 7 P.U.A.) | 12,79 |
| parte mapp. 247 (vedi Tav. 7 P.U.A.) | 189,60 |
| parte Via Sarpi (vedi Tav. 7 P.U.A.) | 81,11 |
| standard a parcheggio interno all' U.d.S. P1 | 1.197,00 |
| TOTALE SUPERFICIE AREE A STANDARD GIA' CEDUTE | 1.480,50 |

SUPERFICIE AREE DA VINCOLARE AD USO PUBBLICO

| | |
|--|-----------------|
| parte mapp. 249 | 1.487,50 |
| standard a parcheggio interno all' U.d.S. T7 (parte mapp. 249 vedi Tav. 7 P.U.A.) | 347,00 |
| TOTALE SUPERFICIE AREE DA VINCOLARE AD USO PUBBLICO | 1.834,50 |

LEGENDA:

- Ambito LOTTO
- Ambito UDS P1
- Ambito UDS T7

