



[Digitare qui]



I CICLI AFFRESCATI  
DEL XIV SECOLO DI PADOVA

## CONSULTA DI QUARTIERE 2 NORD

SEDUTA DEL 16.01.2024 VERBALE N. 15

Oggi 16/01/2024 la Consulta di Quartiere 2 Nord risulta convocata alle ore 20.45 seduta pubblica con avviso del 9/01/2024 riportante l'ordine del giorno

Tipo di convocazione ordinaria La seduta ha inizio alle ore :\_\_21:00\_\_

Presiede: \_\_FORNER CARLO segretario ROSSI ANDREA

Il segretario procede all'appello dei componenti in carica, risultano essere presenti ed assenti :

n.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti	Giustificati
1	BATTEL STEFANO			X
2	BELOTTI SILVIA			X
3	BETTELLA ROSANNA VITTORINA	X		
4	BOMBONATI CONCEZIO	X		
5	CUDIN GIOVANNI MATTEO			X
6	FORNER CARLO	X		
7	FORZAN MARIO	X		
8	HUTUTUI GABRIEL		X	
9	LORENZONI MATTIA	X		
10	PANIZZO GIORGIA	X		
11	PERISSINOTTI CARLO			X
12	PRANOVI CHIARA			X
13	RIDOLFI CARLO	X		
14	ROLLE MAURO			X
15	ROSSI ANDREA	X		
16	RUBALTELLI PIETRO	X		
17	SALVAN ROSSELLA	X		
18	VERGER ENRICO	X		
19	VEZZU GIORGIO	X		
20	VITALE ALBERTO	X		

PRESENTI N. 13 ASSENTI N. 1 ASS. GIUSTIFICATI N. 6

Il Presidente Constatata la validità dell'assemblea per aver raggiunto il quorum ( art. 11 comma 4 " almeno 9 presenti " ) dei presenti dichiara aperta la seduta e si procede alla discussione dell'ordine del giorno .

Saluto del Presidente ed introduzione all'argomento.



[Digitare qui]

Saluto del Presidente ed introduzione all'argomento.

Con riferimento al fatto accaduto della morte di tre giovani all'interno dell'ex Configliachi il Presidente Forner afferma con forza che fatti del genere non devono più accadere. Serve quindi maggiore attenzione e controllo sul territorio.

Inoltre siamo qui, continua il Presidente, perché ci sono delle importanti novità circa quel fabbricato e per parlarne abbiamo invitato il Sindaco/Presidente di Provincia Giordani, l'Ass. Colonnello, Cons. Prov. Bisato, Presidente del Configliachi Amato e l'Ass. Colasio.

Il Sindaco/Presidente Giordani esprime grande cordoglio e dolore per il grave fatto accaduto e afferma che ci sono tutte le condizioni per avviare la rigenerazione dell'intero complesso Ex Configliachi visto che la parte davanti su via G. Reni è già di proprietà del Comune e a breve sono previsti l'inizio dei lavori per la ristrutturazione e la conversione in un centro culturale polivalente. A tal proposito è previsto uno stanziamento di 1.000.000 di euro per l'esecuzione dei lavori.

Per la parte retrostante (lato Via Berti) la Provincia procederà con l'acquisto dell'immobile dalla proprietà non appena arriverà il via libera definitivo dalla Regione, visto i soldi sono già a bilancio e disponibili.

Il Del. Bisato conferma tutto quanto detto dal Presidente Giordani, aggiungendo che sono stati stanziati a bilancio 2.800.000 euro per l'acquisto dall'Ist. Configliachi pronti ad essere spesi.

Il Presidente Amato nel suo intervento sottolinea che la Regione ha fatto i propri passi per addivenire al cessione dello stabile dando il via libera alla vendita e al piano di risanamento dell'Ist. Configliachi; ora il passo successivo e finale sarà il trasferimento definitivo della proprietà nelle mani della Provincia.

I presenti quindi prendono atto che l'acquisizione dell'immobile lato via Berti è cosa fatta.

Il Pres. Giordani e il Del. Bisato informano che hanno ricevuto una proposta da parte del gruppo Aldi di acquisire il volume (lato via Berti) e ne farebbero diventare, in tempi relativamente celeri, uno studentato; in cambio cederebbero parte della loro cubatura alla Provincia nell'area di loro proprietà conosciuta come "area idrotermici" (zona Pontevigodarzere) che potrebbe realizzare lì il nuovo Istituto Marchesi. La Provincia



[Digitare qui]

smentisce le voci che si sono rincorse circa la paventata possibilità che sul plesso lato via Berti potrebbe nascere l'ennesimo supermercato.

La Provincia dal canto suo sta valutando l'opportunità di questa proposta posto che il Marchesi in Via Berti non potrebbe essere completamente trasferito (circa 1000 studenti ora distribuiti in più sedi) e le risorse per realizzare il nuovo complesso scolastico ad oggi nel bilancio della Provincia non sono disponibili.

Prende la parola L'Ass.re Colasio che tratteggia il percorso che sta portando alla rigenerazione e trasformazione di edifici e aree storiche del Quartiere dai lavori che partiranno in p.le Azzurri, la trasformazione della palazzina Ex Coni, la trasformazione dell'ex Configliachi attraverso i fondi del Pinqua/Pnrr e la recente riqualificazione e rigenerazione dell'area ex Valli davanti alla Chiesa di San Carlo. L'acquisizione da parte della Provincia del fabbricato e del terreno di Via Berti costituisce l'ultimo tassello a completamento del mosaico.

L'Ass.re Colonnello, a seguito del grave fatto accaduto della morte di tre giovani parla di marginalità e dei percorsi legati all'accoglienza che il Comune di Padova ha in essere per venire incontro a queste situazioni.

I cittadini presenti le segnalano una situazione molto critica sotto il ponte di via Dalmazia.

Si apre la discussione:

Cons Forzan ripercorre le tappe storiche dell'ex Configliachi all'Arcella e si raccomanda che ora non si perda troppo tempo a riqualificare gli immobili e si rammarica che l'accelerazione del procedimento di acquisizione sia avvenuto solo perché ci sono state delle morti sciagurate. Chiede che nel frattempo la struttura, in totale stato di abbandono, sia messa in sicurezza e che nessuno vi possa entrare. Auspica che la Consulta venga ascoltata non come per Via Piacentino che nonostante il voto unanime della Consulta di rivederne il senso di marcia ancora non se ne vede il risultato.

Dello stesso tenore l'intervento del Cons. Vitale che auspica tempi certi per vedere qualcosa di realizzato ma soprattutto che l'area venga messa in sicurezza e sottoposta a sorveglianza.

Anche il Cons Bombonati si rammarica che l'accelerazione del procedimento di acquisizione sia conseguenza di quanto avvenuto e auspica che si faccia memoria di quanto accaduto affinché ciò non possa più accadere. Ora si proceda speditamente alla riqualificazione di tutto il Configliachi.



[Digitare qui]

Cons Ridolfi è profondamente addolorato per quanto accaduto ed è favorevole alla realizzazione del Marchesi a Pontevigodarzere.

Cons Rossi riprendendo le parole dell'intervento del Pres Amato evidenzia che si tratta di un vero passaggio di testimone e che ora la responsabilità passa nelle mani di Provincia e Comune. Sul destino dell'area lato via Berti non si deve aver fretta di prendere decisioni, meglio ponderare e capire ciò di cui ha realmente bisogno il territorio. Concorda con tutti gli interventi precedenti circa la urgente messa in sicurezza dell'area.

Altri interventi di Cittadini concordano con il trasferimento del Marchesi a Pontevigodarzere così come altri preferiscono che il Marchesi sia realizzato nella porzione che andrà acquisita in Via Berti.

Il Sig. Armano, dichiarandosi favorevole a realizzare la Scuola all'ex Configliachi, denuncia la grave situazione di degrado in cui si presenta il complesso immobiliare in Via Berti e auspica quindi un intervento dell'Amministrazione al fine di ripristinare una adeguata qualità dell'abitare e della convivenza in quella zona.

Alcuni cittadini chiedono attenzione per Isola di Torre, Strade sicure e Via Piacentino.

Non essendoci altri argomenti da trattare la Consulta viene chiusa alle ore 23.20

Il Presidente

il segretario